



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

ГРАДА ВРШЦА

ГОДИНА VII

ВРШАЦ, 23. АПРИЛ 2022. ГОДИНЕ

БРОЈ 05/2022

1.

На основу члана 72. и 73. Закона о локалним изборима („Службени гласник РС“, бр. 14/2022) и члана 18. Пословника о раду Скупштине Града Вршца („Службени лист Града Вршца“, бр. 5/2019), Скупштина Града Вршца на седници одржаној 21. априла 2022. године, доноси

ОДЛУКУ О ПОТВРЂИВАЊУ МАНДАТА ОДБОРНИКА СКУПШТИНЕ ГРАДА ВРШЦА

I

Потврђује се мандат одборнику Скупштине Града Вршца, на којој је први следећи кандидат исте политичке странке са изборне листе АЛЕКСАНДАР ВУЧИЋ-ЗА НАШУ ДЕЦУ, којем није био додељен мандат одборника јесте **Александар Оморан, из Страже, машински техничар за компијутерско конструисање**, почев од 21.04.2022. године.

II

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења и биће објављена у „Службеном листу Града Вршца“.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД ВРШАЦ
СКУПШТИНА ГРАДА ВРШЦА

Број: 011-16/2022-II-01
Датум: 21.04.2022. године
Вршац, Трг победе 1

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
др Предраг Мијатовић, с.р.

2.

На основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020 и 52/2021), члана 36. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник РС“, бр. 32/2019), и члана 40. став 1. тачка 5) Статута Града Вршца („Службени лист Града Вршца“, број 1/19), уз претходно прибављено мишљење Комисије за планове Града Вршца број 350-121/2019-IV-03 од 29.11.2019. године и број 350-121/2019-IV-03 од 24.05.2021. године, Скупштина Града Вршца на седници одржаној дана 21. априла 2022. године, доноси

ОДЛУКУ О ИЗМЕНИ И ДОПУНИ ОДЛУКЕ О ИЗРАДИ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ГРАНИЧНОГ ПРЕЛАЗА „ВАТИН“

Члан 1.

Овом одлуком приступа се измени и допуни Одлуке о изради измене и допуне Плана детаљне регулације граничног прелаза „Ватин“ („Службени лист Града Вршца, број 16/2019).

Члан 2.

Одлуке о изради измене и допуне Плана детаљне регулације граничног прелаза „Ватин“ („Службени лист Града Вршца, број 16/2019),

- **мења се** тако што се у називу Одлуке бришу речи: „измене и допуне“, док се члан 1. мења у потпуности тако да сада гласи: „Приступа се изради Плана детаљне регулације граничног прелаза Ватин (у даљем тексту; План) Циљ израде Плана је

утврђивање правила уређења и градње за простор за који се План доноси“, а у члану 2, 9, 10 и 11 речи: „измена и допуна“ у одговарајућем падежу бришу и

- **допуњује** се тако што се након члана 11. додаје нови члан 12. који гласи:

„Саставни део ове Одлуке је графички приказ границе и обухвата плонског подручја.

Графички приказ из става 1 овог члана радиће се у ситнијој размери ради прилагођавања за објављивање у „Службеном листу Града Вршца“, а досадашњи члан 12. постаје члан 13.

Члан 3.

У осталом делу Одлука из члана 1. остаје непромењена.

Члан 4.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Вршца“.

Република Србија

Аутономна Покрајина Војводина

ГРАД ВРШАЦ

СКУПШТИНА ГРАДА ВРШЦА

Број: 011-17/2022-II-01

ПРЕДСЕДНИК

Датум: 21.04.2022. године

СКУПШТИНЕ ГРАДА

Вршац, Трг победе 1

др Предраг Мијатовић, с.р.

3.

На основу члана 19. став 1. и 2. и члана 27. став 10. Закона о јавној својини („Службени гласник Републике Србије“, број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 – др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020) и члана 40. став 1. тачка 34. Статута Града Вршца („Службени лист Града Вршца“, број 1/2019), Скупштина Града Вршца, на седници одржаној 21. априла 2022. године, доноси

О Д Л У К У О УСТАНОВЉАВАЊУ ПРАВА КОРИШЋЕЊА НА ОБЈЕКТУ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ГРАДА ВРШЦА ИЗГРАЂЕНОМ НА КАТАСТАРСКОЈ ПАРЦЕЛИ БРОЈ 390 КО ВЕЛИКО СРЕДИШТЕ У КОРИСТ ДОМА ЗДРАВЉА ВРШАЦ

Члан 1.

Установљава се право коришћења у корист Дома здравља Вршац, Вршац, Абрашевићева бб (у даљем тексту: носилац права коришћења), у уделу 1/1, на непокретности уписаној у Лист непокретности број: 132 КО Велико Средиште, катастарска парцела број 390, број објекта 1, Стеријина 12, у површини од 258m², зграда здравства, јавна својина Града Вршца, Вршац, Трг победе 1, у уделу 1/1.

Члан 2.

Град Вршац установљава право коришћења на непокретности из члана 1. ове одлуке у корист носиоца права коришћења без накнаде, на одређено време, односно на време док носилац права коришћења буде користио наведену непокретност за обављање здравствене делатности и пружање здравствених услуга.

Члан 3.

Носилац права коришћења има право да непокретност из члана 1. ове одлуке држи и користи у складу са природом и наменом ствари, као и да управља наведеном имовином у складу са законским прописима који уређују јавну својину.

Носилац права коришћења нема права да предметну непокретност даје трећем лицу на коришћење или у закуп.

Члан 4.

Право коришћења на непокретности наведеној у члану 1. ове одлуке престаје у случају отуђења предметне непокретности из јавне својине Града Вршца на основу одлуке надлежног органа, независно од воље носиоца права коришћења на тој непокретности, као и у другим случајевима утврђеним чланом 22. Закона о јавној својини.

Члан 5.

На основу ове одлуке Служба за катастар непокретности Вршац у јавној књизи о евиденцији непокретности и правима на њима извршиће упис права коришћења у корист корисника непокретности.

Члан 6.

О спровођењу ове одлуке стараће се Одељење за имовинско правне послове Градске управе Вршац.

Члан 7.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Вршца“.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД ВРШАЦ
СКУПШТИНА ГРАДА ВРШЦА

Број: 011-18/2022-II-01 ПРЕДСЕДНИК
Датум: 21.04.2022. године СКУПШТИНЕ ГРАДА
Вршац, Трг победе 1 др Предраг Мијатовић, с.р.

4.

На основу члана 27. став 10. и 29. став 1. Закона о јавној својини („Сл гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 2. став 1. и став 2, члана 21. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давањем у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл гласник РС“, бр. 16/2018) и чл. 40. тачка 34) Статута Града Вршца („Службени лист Града Вршца“, број 1/2019) Скупштина Града Вршца, на седници одржаној дана 21. априла 2022. године, доноси

О Д Л У К У
О ОТУЂЕЊУ ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ
ГРАДА ВРШЦА
КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ 4325 КО ВРШАЦ
ЈАВНИМ НАДМЕТАЊЕМ

Члан 1.

ОТУЂУЈЕ СЕ из јавне својине Града Вршца катастарска парцела број: 4325 КО Вршац, градско грађевинско земљиште, потес/улица Стеријина са обимом удела 1/1, укупне површине 2811м², уписане у Лист непокретности број .13606 КО Вршац, без терета и то: објекат означен бројем 1. ПАРКИНГ, површине 2811 м², као и пренос права својине на градском грађевинском земљишту под зградом и другим објектом, површине 2811м².

Члан 2.

Непокретност из члана 1. ове одлуке отуђује се из јавне својине Града Вршца најповољнијем понуђачу, привредном друштву - ХТП СРБИЈА ДОО ВРШАЦ, са седиштем у Вршцу, Светосавски Трг 12, са матичним бројем 08045046, ПИБ: 100513371, законски заступник - Кампфер Александар из Вршца, Првомајска 17, након спроведеног поступка јавног надметања, је одржан дана 28. марта 2022. године.

Поступак јавног надметања спроведен је на основу Одлуке о покретању поступка отуђења из јавне својине Града Вршца, катастарске парцеле број 4325 КО Вршац јавним надметањем број: 011-5/2022-II-01 од 11. фебруара 2022. године и расписаног Огласа о спровођењу поступка јавног надметања ради отуђења из јавне својине Града Вршца непокретности из члана 1. ове одлуке, објављен на web site-у Града Вршца и у дневном листу „Српски Телеграф“ дана 22.02/фебруар/2022.

Члан 3.

Непокретност описана у члану 1. ове одлуке отуђује се по тржишним условима. На основу прибављене процене тржишне вредности предметне непокретности, акта надлежног пореског органа - Министарста финансија, Регионалног центра Нови Сад, пореске управе Филијале Вршац број 464-08-00054/2021-IV--10 од 29.06.2021 године, која је записником о процени изласком на терен службеног лица, проценила вредност катастарске парцеле број 4325 КО Вршац са објектом означеним бројем 1 на укупан износ у висини од **19.326.130,98** динара.

Укупна тржишна вредност непокретности описане у члану 1. ове одлуке износи **19.326.130,98** динара, словима (деветнаестмилионатристадвадесетшестхиљадастотридесет динара и 98/100), што чини **164.393,6248** евра, словима (стошездесетчетирихиљадатристадеведесетри евра и 6248/100) по о средњем курсу ЕУР Народне банке Србије на дан извршене процене 29.06.2021 године (**1€=117.5601** динара), односно на дан одржаног јавног надметања. Понуђена цена отуђења представља и почетни износ за јавно надметање те, како је једини учесник јавног надметања ХТП СРБИЈА доо Вршац, Светосавски Трг број 12, исту прихватило као купопродајну цену, исто је проглашено најповољнијим понуђачем.

Члан 4.

Непокретност из члана 1. ове одлуке ОТУЂУЈЕ СЕ из јавне својине Града Вршца најповољнијем понуђачу ХТП СРБИЈА ДОО ВРШАЦ, Светосавски Трг 12, матични број: 08045046 по купопродајној цени из чл. 3. став 2. ове одлуке коју има исплатити у року од најкасније 30 дана од дана закључења уговора о купопродаји у динарској противвредности по званичном средњем курсу евра НБС на дан уплате постигуне купопродајне цене.

Члан 5.

У року од 30 дана од дана објављивања Одлуке о отуђењу, уговор о отуђењу непокретности из члана 1. ове одлуке у име Града Вршца закључује Градоначелник, по претходно прибављеном мишљењу Градског правобранилаштва Града Вршца.

Члан 6.

О спровођењу ове Одлуке стараће се Одељење за имовинско-правне послове Градске управе Вршац

Члан 7.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Вршца“.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД ВРШАЦ
СКУПШТИНА ГРАДА ВРШЦА

Број: 011-19/2022-II-01 ПРЕДСЕДНИК
Датум: 21.04.2022. године СКУПШТИНЕ ГРАДА
Вршац, Трг победе 1 др Предраг Мијатовић, с.р.

5.

На основу члана 27. став 10. и 31а. Закона о јавној својини („Сл гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др.закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 2. став 1. и став 2, члана 21. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давањем у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Службени гласник РС“, бр. 16/2018) и чл. 40. тачка 34. Статута Града Вршца („Службени лист Града Вршца“, број 1/2019) Скупштина Града Вршца, на седници одржаној дана 21. априла 2022. године, доноси

О Д Л У К У О ОТУЂЕЊУ ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ ГРАДА ВРШЦА СТАН БРОЈ 2 И 3 У ВРШЦУ, ХЕРОЈА ПИНКИЈА 34

Члан 1.

ОТУЂУЈУ СЕ непокретности из јавне својине Града Вршца изграђене на катастарској парцели број: 4679 КО Вршац, остало грађевинско земљиште у својини, потес/улица Хероја Пинкија број 34, уписане у Лист непокретности број: 9873 КО Вршац, без терета и то:

- Стан означен бројем 2. у приземљу, у површини 13м² са таваном, који је у јавној својини Града Вршца са уделом 1/1 и налази се у стамбеној згради за колективно становање, објекат означен бројем 1, на катастарској парцели број 4679 КО Вршац, као и право јавне својине на земљишту под зградом и другим објектом и земљиште уз зграду и други објекат које је у заједничкој својини са осталим власницима посебних делова уписаних у Б листу непокретности.
- Стан означен бројем 3. у приземљу, у површини од 28м² са таваном, који је у јавној својини Града Вршца са уделом 1/1 и налази се у стамбеној згради за колективно становање, објекат означен бројем 1, на катастарској парцели број 4679 КО Вршац, као и право јавне својине на земљишту под зградом

6.

На основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020 и 52/2021), члана 36. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник РС“, бр. 32/2019), и члана 40. став 1. тачка 5) Статута Града Вршца („Службени лист Града Вршца“, број 1/2019), уз претходно прибављено мишљење Комисије за планове Града Вршца број 350-56/2022-IV-03 од 25.03.2022. године, Скупштина Града Вршца на седници одржаној дана 21. априла 2022. године, доноси

**ОДЛУКУ
О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ДЕЛА БЛОКА 13 У ВРШЦУ**

НАЗИВ ПЛАНА

Члан 1.

Приступа се изради Плана детаљне регулације дела блоку 13 у Вршцу (у даљем тексту: План).

Изради Плана се приступа на иницијативу Града Вршца, Трг победе бр. 1 Вршац.

ОКВИРНА ГРАНИЦА ПЛАНА

ЧЛАН 2.

Оквирном границом плана обухваћене су катастарске парцеле у КО Вршац.

Планско подручје обухватиће део Блока 13 уз „Сentar Millenijum“ Вршац, односно следеће катастарске парцеле: бр. 5577/1 5577/2 и 5573 КО Вршац.

Коначна граница плана ће се утврдити приликом израде и верификације Нацрта плана.

**ПЛАНСКИ ДОКУМЕНАТИ ВИШЕГ РЕДА
И СПИСАК ПОТРЕБНИХ ПОДЛОГА ЗА
ИЗРАДУ ПЛАНА**

Члан 3.

Плански основ за израду плана представља Генерални урбанистички план Вршца („Службе-

ни лист општине Вршац“, бр. 16/2015 и 17/2015 и „Службени лист Града Вршца“, бр. 10/2019, 11/2019, 14/2019, 1/2020 и 20/2021) и Генерални план Вршца („Службени лист општине Вршац“, бр. 4/2007 и 6/2007), према чл. 27. став 2 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09-испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др. закон, 9/20 и 52/21).

За потребе израде плана, израдиће се и оверити катастарско-топографски план у размери 1:1000 или другој одговарајућој размери.

**НАЧЕЛА ПЛАНИРАЊА, КОРИШЋЕЊА,
УРЕЂЕЊА И ЗАШТИТЕ ПРОСТОРА ИЗ
ВАЖЕЋЕ ПЛАНСКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ**

Члан 4.

Генералним урбанистичким планом Вршца одређено је да ће се до доношења Плана генералне регулације, примењивати Генерални план Вршца („Службени лист општине Вршац“, број 4/2007 и 6/2007).

Генералним планом Вршца прописано је да се за делове насеља за значајнију или обимнију нову изградњу или важне комплексе за које је неопходно ближе прецизирати правила регулације и градње због њиховог значаја у урбаном окружењу, одређена је обавеза израда детаљних планова.

Према члану 27. став 2 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020 и 52/2021), План детаљне регулације може се донети и када просторним, односно урбанистичким планом јединице локалне самоуправе његова израда није одређена, на основу одлуке надлежног органа.

ВИЗИЈА И ЦИЉ ИЗРАДЕ ПЛАНА

Члан 5.

Визија израде плана је стварање планског основа за виши ниво уређења и будуће изградње и реконструкције површина и објеката у оквиру плана, прописивање инфраструктурног опремања и повезивања и заштите простора, а у складу са законима и правилима струке за ову врсту објеката и површина.

Основни циљ израде плана је дефинисање површина за потребе изградње површина и објеката и одређивање фазне реализације · планских решења.

КОНЦЕПТУАЛНИ ОКВИР ПЛАНИРАЊА, СА ПРЕДЛОГОМ ОСНОВНИХ НАМЕНА ПРОСТОРА И КОРИШЋЕЊЕМ ЗЕМЉИШТА

Члан 6.

У складу са чланом 28. Закона о планирању и изградњи садржајем плана ће се обухватити:

- граница плана и обухват грађевинског подручја; - детаљна намена земљишта;
- регулационе линије улица и јавних површина и грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози;
- нивелационе коте улица и јавних површина (нивелациони план);
- попис парцела и опис локација за јавне површине, садржаје и објекте;
- коридоре и капацитете за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру;
- правила уређења и правила грађења;
- графички део.

Основне намене површина у обухвату плана су јавне саобраћајне површине, површине за производњу и пратеће делатности.

НАЧИН ФИНАНСИРАЊА ИЗРАДЕ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА, НАЗИВ НОСИОЦА ИЗРАДЕ И РОК ЗА ИЗРАДУ

Члан 7.

Средства за израду плана обезбедиће Град Вршац.

Носилац израде Плана је Градска управа Града Вршца, Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство.

Рок за израду плана је дванаест (12) месеци од дана доношења ове одлуке.

МЕСТО И НАЧИН ОБАВЉАЊА ЈАВНОГ УВИДА

Члан 8.

Јавни увид биће организован у складу са Законом о планирању и изградњи.

Подаци о начину излагања на јавни увид огласиће се у средствима информисања и на званичном сајту Града Вршца.

ОСТАЛИ ЕЛЕМЕНТИ

Члан 9.

За потребе израде плана не приступа се изради стратешке процене утицаја плана на животну средину.

Саставни део ове одлуке је и одлука Одељења за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство да се не приступи изради Стратешке процене утицаја Олана на животну средину.

Члан 10.

План ће се израдити у пет примерака оригинала у аналогном и дигиталном облику који ће се по овери чувати код Скупштине Града Вршца као доносиоца плана (два примерка), код инвеститора израде плана (два примерка) и код обрађивача плана (један примерак).

Члан 11.

Ступањем на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука о изради Плана детаљне регулације дела блока 13 у Вршцу („Службени лист Општине Вршац“, бр. 16/2014).

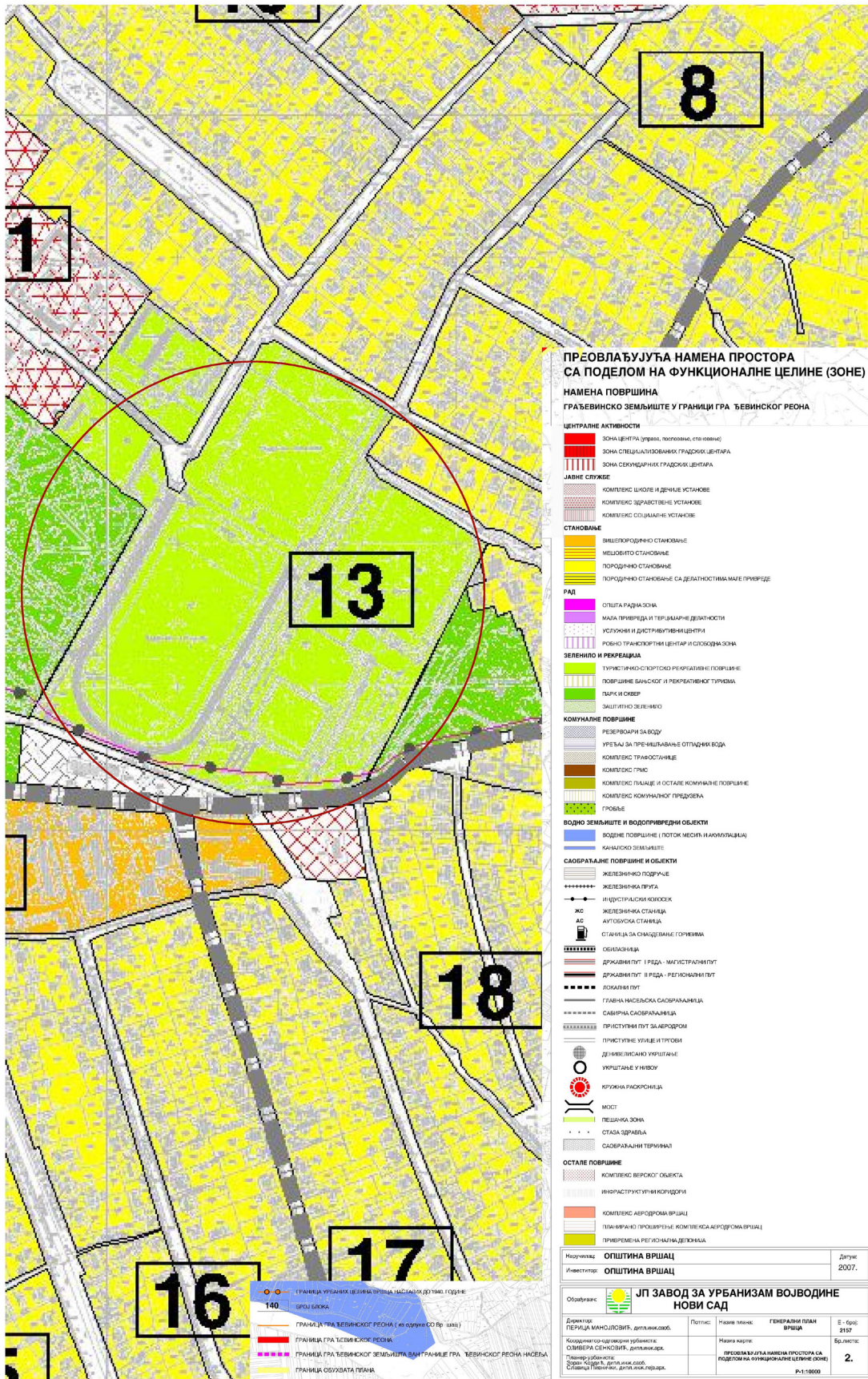
Члан 12.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Вршца“.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД ВРШАЦ
СКУПШТИНА ГРАДА ВРШЦА

Број: 011-21/2022-П-01 ПРЕДСЕДНИК
Датум: 21.04.2022. године СКУПШТИНЕ ГРАДА
Вршац, Трг победе 1 др Предраг Мијатовић, с.р.

Оријентациони приказ обухвата Плана детаљне регулације



7.

На основу члана 27. став 10, 31а став 1 а у вези члана 29. став 1. Закона о јавној својини („Сл. гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020) члана 2. став 1. и став 2., члана 19. став 1. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. гласник РС“, бр. 16/2018) и члана 40. став 1. тачка 34. Статута Града Вршца („Сл. лист Града Вршца“, 1/2019) Скупштина Града Вршца на седници одржаној дана 21. априла 2022. године доноси

О Д Л У К У
О ПОНОВНОМ ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА
ОТУЂЕЊА ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ
ГРАДА ВРШЦА
КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ БРОЈ 8805/2 КО
ВРШАЦ ЈАВНИМ НАДМЕТАЊЕМ

Члан 1.

ПОКРЕЋЕ СЕ ПОСТУПАК ОТУЂЕЊА непокретности из јавне својине Града Вршца, Вршац, Трг победе 1, потес/улица Београдски пут, са обимом удела 1/1, на катастарској парцели број 8805/2 КО Вршац, укупне површине 6811 м², уписане у Лист непокретности број: 13263 КО Вршац, без терета и то:

- објекат означен бројем 1. помоћна зграда, површине 9 м², као и пренос права својине на осталом грађевинском земљишту у својини, земљиште под зградом и другим објектом, површине 9 м².
- објекат означен бројем 2. помоћна зграда, површине 12 м², као и пренос права својине на осталом грађевинском земљишту у својини, земљиште под зградом и другим објектом, површине 12 м².
- објекат означен бројем 3. зграда грађевинарства, површине 617 м², као и пренос права својине на осталом грађевинском земљишту у својини, земљиште под зградом и другим објектом, површине 617 м².

- објекат означен бројем 4. зграда грађевинарства, површине 234 м², као и пренос права својине на осталом грађевинском земљишту у својини, земљиште под зградом и другим објектом, површине 234 м².
- објекат означен бројем 5. зграда грађевинарства, површине 164м², као и пренос права својине на осталом грађевинском земљишту у својини, земљиште под зградом и другим објектом, површине 164 м².
- остало грађевинско земљишту у својини, земљиште уз зграду и други објекат, у површин 5775 м², катастарска парцела број 8805/2 КО Вршац, уписана у Лист непокретности број 13263 КО Вршац.

Члан 2.

Непокретност из члана 1. ове одлуке отуђује се полазећи од тржишне вредности утврђене на основу прибављене процене тржишне вредности предметних непокретности, од стране Министарства финансија Пореске управе – Групе за контролу издвојених активности малих локација Вршац, записником изласком на терен, службеног лица дана 21.12.2021 године, умањена за 20%, тако да је почетна цена непокретности описане у члану 1. Одлуке умањена на 80% од почетне процењене тржишне вредности, по којој цени ће се наставити са јавним оглашавањем.

Висина почетне цене ради отуђења непокретности описане у члану 1. ове одлуке сада износи: **46.430.581,408 динара** /словима: *четрдесетшестмилионачетристридесетхиљадапетсто осамдесетједандинар и 408/100/*, што чини **394.869,9140 евра**, /словима: *тристотина четрдесетчетирихиљадаосамстошездесетдевет евра и 9140/100/* по званичном средњем курсу евра на дан извршене процене, 21. децембар 2021. године.

Депозит за учешће у поступку јавног надметања утврђује се у износу од **30 %** од утврђене почетне цене отуђења у предходном ставу, односно **13.929,174.4224 динара**.

Члан 3.

Поступак отуђења непокретности наведене у члану 1. ове Одлуке спровешће Комисија за прибављање, отуђење и давање у закуп непокретности у јавној својини (у даљем тексту: „Комисија“) путем поступка јавног надметања у следећем саставу:

1. Андријана Максимовић, председник
2. Славица Станојковић, члан
3. Славица Поповић, члан
4. Вања Радека, члан
5. Предраг Ђукић, члан

Задатак ове Комисије је да сачини Оглас и да спроведе поступак јавног надметања у складу са Законом о јавној својини („Сл. гласник РС“, број 72/2011, 88/2013, - 105/2014, 104/2016, 108/2016 и 113/2017, 95/2018и 153/2020) и Уредбом о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. гласник РС“, бр. 16/2018), током поступка води записник и исти са предлогом Одлуке о отуђењу достави Скупштини Града Вршца на разматрање и усвајање.

Комисија одлучује већином од укупног броја својих чланова.

Члан 4.

Основни критеријум за избор најповољнијег понуђача је висина понуђене купопродајне цене.

Комисија ће о току поступка водити записник и по окончаном поступку јавног надметања утврдити испуњеност услова за отуђење непокретности и предлог Одлуке да се непокретност из јавне својине отуђи понуђачу који је понудио највишу купопродајну цену, доставити Скупштини Града на разматрање и усвајање.

Поступак јавног надметања спровешће се и у случају да пристигне најмање једна благовремена и потпуна пријава на основу које се подносилац региструје и проглашава купцем, ако почетну цену по којој се непокретност отуђује из јавне својине прихвати као купопродајну цену, с тим да уколико не прихвати купопродајну цену, губи право на враћање депозита.

Члан 5.

Оглас о спровођењу поступка јавног надметања за отуђење непокретности из јавне својине Града Вршца, објавиће се у дневном листу који се дистрибуира на целој територији Републике Србије.

Члан 6.

Одлуку о покретању поступка отуђења непокретности из члана 1 ове одлуке доноси Скупштина Града Вршца.

Члан 7.

Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Вршца“.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД ВРШАЦ
СКУПШТИНА ГРАДА ВРШЦА

Број: 011-22/2022-II-01 ПРЕДСЕДНИК
Датум: 21.04.2022. године СКУПШТИНЕ ГРАДА
Вршац, Трг победе 1 др Предраг Мијатовић, с.р.

8.

На основу члана 51. Закона о основама својинскоправних односа („Сл. лист СФРЈ“, бр. 6/80 и 36/90, „Сл. лист СРЈ“, бр. 29/96 и „Сл. гласник РС“, бр. 115/2005 - др. закон), члана 20. тачка 13, члана 32. тачка 6. и члана 66. став 3. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр. 129/2007, 83/2014 - др. закон, 101/2016 - др. закон, 47/2018 и 111/2021 - др. закон) и члана 40. тачка 34) Статута Града Вршца („Службени лист Града Вршца“, број 1/2019), Скупштина Града Вршца на седници одржаној дана 21. априла 2022. године, доноси

О Д Л У К У
О УСТАНОВЉАВАЊУ ПРАВА
СЛУЖБЕНОСТИ НА КАТАСТАРСКИМ
ПАРЦЕЛАМА БРОЈ 206 И 2726/1 КО
МАЛИ ЖАМ У КОРИСТ ИНВЕСТИТОРА
ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА
СРБИЈЕ ДОО БЕОГРАД, ОГРНАК
„ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ПАНЧЕВО“

Члан 1.

УСТАНОВЉАВА СЕ право службености пролаза и извођења радова на катастарској парцели

број 206 КО Мали Жам, земљиште у грађевинском подручју, земљиште под зградом и другим објектом, јавна својина Града Вршца, у уделу 1/1, објекат означен број 1, потес улица-Змај Јовина, и на катастарској парцели број 2726/1 КО Мали Жам, земљиште у грађевинском подручју, земљиште под зградом и другим објектом, јавна својина Града Вршца у уделу 1/1, потес -улица, обе уписане у лист непокретности број 628 КО Мали Жам, као послужном добру, ради постављања електроенергетских инсталација, за изградњу МБТС „Мали Жам 4“, постављањем СН кабловског вода за потребе побољшања и прикључења нових потрошача електричном енергијом на дистрибутивну монтажно бетонску трафо станицу - МБТС „Мали Жам 4“, који се налази на катастарској парцели 2726/1 КО Мали Жам, све према идејном пројекту електроенергетских инсталација бр. Е-04-30/2021 од новембра 2021 године, који је израдила пројектантска фирма ТЕХНИКА АД из Вршца, Доситејева број 11. Укупна планирана дужина постављања напонских инсталација на јавној површини утврђена је према достављеним цртежима ИДП-бр. цртежа: 04-308/21.1, 04-30/21-2, 04-30/21.3 и 04-30/21.4, СН напонски каблови типа (ХНЕ49-Аз 3х (1х150мм²) пречника Ф 38мм, укупне дужине 1750 м.

Члан 2.

Право службености из претходног члана ове одлуке, установљава се на неодређено време у корист ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈЕ СРБИЈЕ ДОО БЕОГРАД, огранак ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ПАНЧЕВО, Милоша Обреновића 6, Панчево, уз накнаду по претходно исходованој Сагласности Градске управе Вршац, Одељења за инвестиције и капитална улагања број: 400-1-192/2021-IV-05 од дана 17. децембра 2021 године.

Члан 3.

О спровођењу ове Одлуке стараће се Одељење за имовинско-правне послове Градске управе Вршац.

Члан 4.

У име Града Вршца, као власника послужног добра, уговор о установљавању права службености из члана 1. ове одлуке закључиће Градоначелник. по претходно прибављеном мишљењу Градског правобранилаштва Града Вршца.

Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од објављивања у „Службеном листу Града Вршца“.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД ВРШАЦ
СКУПШТИНА ГРАДА ВРШЦА

Број: 011-23/2022-II-01 ПРЕДСЕДНИК
Датум: 21.04.2022. године СКУПШТИНЕ ГРАДА
Вршац, Трг победе 1 др Предраг Мијатовић, с.р.

9.

На основу чланова 27. став 10. и 29. став 1. Закона о јавној својини („Сл. гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 2. став 1 и члана 19. став 1 Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. гласник РС“, бр. 16/2018) и члана 40. став 1 тачка 34) Сатута Града Вршца („Службени лист Града Вршца“ бр. 1/2019), Скупштина Града Вршца, на седници одржаној дана 21. априла 2022. године, доноси

О Д Л У К У О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ОТУЂЕЊА КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ БРОЈ 168 КО ГУДУРИЦА ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ ГРАДА ВРШЦА ЈАВНИМ НАДМЕТАЊЕМ

Члан 1.

ПОКРЕЋЕ СЕ поступак отуђења непокретности из јавне својине Града Вршца у Гудурици, Нушићева број 4. са обимом удела 1/1, саграђене на катастарској парцели број 168 КО Гудурица, укупне површине 5а 25 м² уписане у ЛН број 135 КО Гудурица и то:

- Катастарска парцела број: 168, уписана у Лист непокретности бр. 135 у Гудурици Нушићева 4, земљиште под зградом-објектом означеним бројем 1. у површини од 2а 07 м², земљиште под зградом-објектом означеним бројем 2., површине од 78м² и земљиште уз зграду-објекат, површине од 2а 40м², земљиште у грађевинском подручју, јавна својина Града Вршца, Трг победе 1, у уделу 1/1;
- Породична стамбена зграда у Гудурици, улица Нушићева 4, зграда означена бројем 1. површине 207 м² и породична стамбена зграда означена бројем 2. површине 78 м², јавна својина Града Вршца, Тр победе 1, у уделу 1/1; без терета.

Члан 2.

Непокретности из чл. 1. ове Одлуке отуђују се из јавне својине по почетној цени утврђеној проценом надлежног пореског органа - Министарста финансија, Регионални центар Нови Сад, пореске управе Филијале Вршац број: 241-464-08-00025/2020 од 14.10.2020. године, која је записником о процени службеног лица проценила вредност грађевинског земљишта у износу од 153,00 дин/м², односно укупно 80.325,00 динара, вредност стамбеног објекта, зграда означена бројем 1, површине 207 м²/фактички постоји само 50м²/ у износу од 9.059,30 дин/м², умањена за 50% и иста износи 4.529,65 дин/м², односно укупно 226.482,50 динара и зграда означена бројем 2. површине 78м², у износу од 9.059,30 дин/м², умањена за 25% и иста износи 6.7947,47 дин/м², односно укупно 529.968,66 динара. Укупна тржишна вредност непокретности-грађевинског земљишта и стамбених износи 836.776,16 динара ,односно 7.116,24 евра (**1€=117.58.68 динара /, с тим што ће се исплата** постигнуте купопродајне цене на јавном, надметању извршити у динарској противвредности по средњем курсу НБС на дан уплате постигнуте купопродајне цене.

Депозит за учешће у поступку јавног надметања утврђује се у износу од 20% од почетне цене за непокретности у јавној својини утврђене у претходном ставу.

Члан 3.

Поступак отуђења непокретности наведене у члану 1. ове Одлуке спровешће Комисија за прибављање, отуђење и давања у закуп непокретности у јавној својини (у даљем тексту: Комисија) путем поступка јавног надметања у следећем саставу:

1. Андријана Максимовић председник
2. Славица Поповић члан
3. Славица Станојковић члан
4. Вања Радека члан
5. Предраг Ђукић члан

Задатак Комисије је да сачини текст огласа, спроведе поступак јавног надметања у складу са Законом о јавној својини („Сл. гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020) и Уредбом о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. гласник РС“, бр. 16/2018), током поступка води записник и исти са предлогом Одлуке о отуђењу достави Скупштини Града Вршца на разматрање и усвајање.

Члан 4.

Комисија одлучује већином од укупног броја својих чланова.

Основни критеријум за избор најповољнијег понуђача је висина понуђене купопродајне цене.

Непокретност у јавној својини отуђује се учеснику који понуди највишу купопродајну цену.

Поступак јавног надметања спровешће се и у случају да пристигне најмање једна благовремена и потпуна пријава на основу које се подносилац региструје и проглашава купцем, ако почетну цену по којој се непокретност отуђује из јавне својине прихвати као купопродајну цену, с тим да уколико не прихвати купопродајну цену, губи право на враћање депозита.

Члан 5.

Оглас о спровођењу поступка јавног надметања за отуђење непокретности у јавној својини Града Вршца, објавиће се у дневном листу који се дистрибуира на целој територији Републике Србије и на званичном веб сајту Града Вршца.

Члан 6.

Одлуку о отуђењу непокретности из чл. 1. ове Одлуке доноси Скупштина Града Вршца.

Члан 7.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Вршца“.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД ВРШАЦ
СКУПШТИНА ГРАДА ВРШЦА

Број: 011-24/2022-II-01 ПРЕДСЕДНИК
Датум: 21.04.2022. године СКУПШТИНЕ ГРАДА
Вршац, Трг победе 1 др Предраг Мијатовић, с.р.

10.

На основу члана 27. став 10. и члана 29. став 1. Закона о јавној својини („Сл. гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 2. став 1 и члана 19. став 1 Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. гласник РС“, бр. 16/2018) и члана 40. став 1 тачка 34) Сатута Града Вршца („Службени лист Града Вршца“, бр. 1/2019), Скупштина Града Вршца, на седници одржаној дана 21. априла 2022. године, доноси

О Д Л У К У
О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ОТУЂЕЊА
КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ
БРОЈ 559 КО ГУДУРИЦА ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИ-
НЕ ГРАДА ВРШЦА
ЈАВНИМ НАДМЕТАЊЕМ

Члан 1.

ПОКРЕЋЕ СЕ поступак отуђења непокретности из јавне својине Града Вршца поступком јавног надметања и то:

- породичне стамбене зграде – објекат означен бројем 1. спратности П+0, површине

43м², која се налази у Гудурици, улица Македонска на катастарској парцели број 559 КО Гудурица, у обиму удела 1/1 и
- катастарска парцела број 559 КО Гудурица у јавној својини Града Вршца, укупне површине 43м² са обимом удела 1/1, земљиште у грађевинском подручју, земљиште под зградом и другим објектом, уписане у извод из Листа непокретности број 135 КО Гудурица.

Члан 2.

Непокретност из чл. 1. ове Одлуке отуђује се из јавне својине по почетној цени утврђеној проценом надлежног пореског органа - Министарства финансија, Регионални центар Нови Сад, пореске управе Филијале Вршац број: 241-464-08-00085/2019-0000 од 25.11.2019. године, која је записником о процени без изласка на терен проценила вредност грађевинског земљишта у износу од 153,00 дин/по м², односно укупно 6.579,00 динара, а вредност стамбеног објекта површине 43 м² у износу од 6.341,51дин /м², односно укупно 272.684,93 динара. Укупна тржишна вредност непокретности-грађевинског земљишта и стамбеног објекта износи **279.263,93 динара, односно 2.375,42 евра / (1€=117.56.38 динара /**, са тим што ће се исплата постигнуте купопродајне цене извршити у динарској противвредности по средњем курсу НБС на дан закључења уговора.

Депозит за учешће у поступку јавног надметања утврђује се у износу од 20% од почетне цене за непокретност у јавној својини утврђене у претходном ставу.

Члан 3.

Поступак отуђења непокретности наведене у члану 1. ове Одлуке спровешће Комисија за прибављање, отуђење и давање у закуп непокретности у јавној својини (у даљем тексту: Комисија) путем поступка јавног надметања у следећем саставу:

1. Андријана Максимовић председник
2. Славица Поповић члан
3. Славица Станојковић члан
4. Вања Радека члан
5. Предраг Ђукић члан

Задатак Комисије је да сачини текст огласа, спроведе поступак јавног надметања у складу са Законом о јавној својини („Сл. гласник РС“ бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др.закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020) и Уредбом

о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл.гласник РС“ бр. 16/2018), током поступка води записник и исти са предлогом Одлуке о отуђењу достави Скупштини Града Вршца на разматрање и усвајање.

Члан 4.

Комисија одлучује већином од укупног броја својих чланова.

Основни критеријум за избор најповољнијег понуђача је висина понуђене купопродајне цене.

Непокретност у јавној својини отуђује се учеснику који понуди највишу купопродајну цену.

Поступак јавног надметања спровешће се и у случају да пристигне најмање једна благовремена и потпуна пријава на основу које се подносилац региструје и проглашава купцем, ако почетну цену по којој се непокретност отуђује из јавне својине прихвати као купопродајну цену, с тим да уколико не прихвати купопродајну цену, губи право на враћање депозита.

Члан 5.

Оглас о спровођењу поступка јавног надметања за отуђење непокретности у јавној својини Града Вршца, објавиће се у дневном листу који се дистрибуира на целој територији Републике Србије и на званичном веб сајту Града Вршца.

Члан 6.

Одлуку о отуђењу непокретности из чл. 1. ове Одлуке доноси Скупштина Града Вршца.

Члан 7.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Вршца“.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД ВРШАЦ
СКУПШТИНА ГРАДА ВРШЦА

Број: 011-25/2022-II-01
Датум: 21.04.2022. године
Вршца, Трг победе 1

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
др Предраг Мијатовић, с.р.

11.

На основу члана 20. тачка 13. члана 32. тачка 6. и члана 66. став 3. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник Републике Србије“, бр. 129/2007, 83/2014 - др. закон, 101/2016 - др. закон, 47/2018 и 111/2021 - др.закон), члана 135. став 4. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020 и 52/2021) и члана 40. тачка 34) Статута Града Вршца („Службени лист Града Вршца“, бр. 1/2019), Скупштина Града Вршца, на седници одржаној дана 21. априла 2022. године доноси

О Д Л У К У О УСТАНОВЉАВАЊУ ПРАВА СЛУЖБЕНОСТИ НА КАТАСТАРСКИМ ПАРЦЕЛАМА БРОЈ 27276/6, 21825, 27282/2 КО ВРШАЦ У КОРИСТ ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СРБИЈЕ ДОО БЕОГРАД, ОГРНАК „ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ПАНЧЕВО“

Члан 1.

УСТАНОВЉАВА СЕ право службености пролаза и извођења радова на катастарским парцелама: бр. 27276/6 КО Вршца, површине 18705 м², остало земљиште, земљиште под зградом и другим објектом, улица Мали Рит, јавна својина Града Вршца у уделу 1/1 уписана у лист непокретности број 15348, бр. 27282/2 КО Вршца, површине 6526 м², улица Кула остало земљиште, земљиште под зградом и другим објектом, некатегорисани пут Кула, јавна својина Града Вршца у уделу 1/1 уписана у лист непокретности број 14433 и бр. 21825 КО Вршца, површине 2100 м², улица Кула, земљиште у грађевинском подручју, земљиште под зградом и другим објектом, некатегорисани пут, јавна својина Града Вршца у уделу 1/1, уписана у лист непокретности број 13305, као послужном добру ради постављања електроенергетских инсталација за изградњу стубне трафостанице СТС „Гудурички пут 3“ на катастарској парцели 27276/6 за потребе побољшања и прикључења нових потрошача електричном енергијом у насељу Гудурички пут а све према Идејном пројекту електроенергетских ин-

сталација Е-01-32/2021. године и Е-04-32/2021. сачињеног у Вршцу, новембра 2021. године од стране пројектантске фирме „ТЕХНИКА“ АД Вршац, ул. Доситејева бр. 11.

Укупна планирана дужина постављања напонских инсталација на послужном добру утврђена је према достављеном цртежу ИДП - бр. 04-32/21.1 и то двоструког СН кабл 2х (ХНЕ49-Аз 3х (1х150mm²)) у дужини од 5 м и НН кабл 3 х (РР00/АS 4х150mm²)) у дужини од 187м².

Члан 2.

Право службености из претходног члана установљава се у корист инвеститора ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СРБИЈЕ д.о.о. БЕОГРАД, Булевар уметности број 12, ПИБ 100001378, матични број 07005466, ОГНАК ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ПАНЧЕВО, Милоша Обреновића 6, Панчево, ПИБ 102040644, на неодређено време уз накнаду по претходно издатој Сагласности Градске управе Вршац Одељења за инвестиције и капитална улагања број: 400-1-184/2021-IV-05 од 03.12. 2021. године.

Члан 3.

О спровођењу ове одлуке стараће се Градска управа Вршац Одељење за имовинско правне послове.

Члан 4.

У име Града Вршца, као власника послужног добра, уговор о установљавању права службености из члана 1. одлуке закључиће Градоначелник, по претходно прибављеном мишљењу Градског правобранилаштва Града Вршца.

Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Вршца“.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД ВРШАЦ
СКУПШТИНА ГРАДА ВРШЦА

Број: 011-26/2022-II-01 ПРЕДСЕДНИК
Датум: 21.04.2022. године СКУПШТИНЕ ГРАДА
Вршац, Трг победе 1 др Предраг Мијатовић, с.р.

12.

На основу члана 20. тачка 13. члана 32. тачка 6. и члана 66. став 3. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Србије“, број 129/2007, 83/2014 - др. закон, 101/2016 - др. закон, 47/2018 и 111/2021 – др. закон), члана 135. став 4. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон, 9/2020 и 52/2021) и члана 40. тачка 34. Статута Града Вршца („Службени лист Града Вршца“, број 1/2019), Скупштина Града Вршца, на седници одржаној дана 21. априла 2022. године, доноси

ОДЛУКУ О УСТАНОВЉАВАЊУ ПРАВА СЛУЖБЕНОСТИ НА КАТАСТАРСКОЈ ПАРЦЕЛИ БРОЈ 9795 КО ВРШАЦ У КОРИСТ ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СРБИЈЕ ДОО БЕОГРАД, ОГНАК „ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ПАНЧЕВО“

Члан 1.

УСТАНОВЉАВА СЕ право службености пролаза и извођења радова на катастарској парцели број 9795 КО Вршац, уписаној у лист непокретности број 15238, улица Стеријина, јавно грађевинско земљиште јавна својина Града Вршца са уделом 1/1, као послужном добру ради постављања кабловског вода и то двоструког СН кабл 2х (ХНЕ49-Аз 3х (1х150mm²)) у дужини од 165 м, као и двоструки НН кабл 2 х (РР00/АS 4х150mm²)) у дужини од 15м, а у корист катастарске парцеле 30662 КО Вршац, као повласном добру ради постављања инфраструктурне инсталације за потребе напајања електричном енергијом стамбеног објекта у улици Стеријина бр. 103 изграђеног на катастарској парцели број 30662 КО Вршац све према Идејном пројекту електроенергетских инсталација (4) Е-01-31/2021. године и Е-04-31/2021. сачињеног у Вршцу, новембра 2021. године од стране пројектантске фирме „ТЕХНИКА“ АД Вршац, ул. Доситејева бр.11.

Члан 2.

Право службености установљава се у корист инвеститора ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА

СРБИЈЕ д.о.о. БЕОГРАД, Булевар уметности број 12, ПИБ 100001378, матични број 07005466, ОГРНАК ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ПАНЧЕВО, Милоша Обреновића 6, Панчево, ПИБ 102040644, на неодређено време уз накнаду по претходно издатој Сагласности Градске управе Вршац Одељења за инвестиције и капитална улагања број: 400-1-185/2021-IV-05 од 30.11. 2021. године.

Члан 3.

О спровођењу ове одлуке стараће се Градска управа Вршац Одељење за имовинско правне послове.

Члан 4.

У име Града Вршца, као власника послужног добра, Уговор о установљавању права службености из члана 1. одлуке закључиће Градоначелник, по претходно прибављеном мишљењу Градског правобранилаштва Града Вршца.

Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Вршца“.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД ВРШАЦ
СКУПШТИНА ГРАДА ВРШЦА

Број: 011-27/2022-II-01 ПРЕДСЕДНИК
Датум: 21.04.2022. године СКУПШТИНЕ ГРАДА
Вршац, Трг победе 1 др Предраг Мијатовић, с.р.

13.

На основу члана 27. став 10. Закона о јавној својини („Сл. гласник РС“, број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 19. став 1. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања пис-

мених понуда („Сл. гласник РС“, бр. 16/2018) и члана 40. тачка 34) Статута Града Вршца („Службени лист Града Вршца“, број 1/2019), Скупштина Града Вршца, на седници одржаној 21. априла 2022. године, доноси

ОДЛУКУ О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ОТУЂЕЊА НЕПОКРЕТНОСТИ ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ ГРАДА ВРШЦА КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ БРОЈ 4318/2 КО ВРШАЦ

Члан 1.

Покреће се поступак отуђења непокретности из јавне својине Града Вршца поступком непосредне погодбе и то непокретне имовине уписане у Лист непокретности број 13263 КО Вршац, Стеријина, катастарска парцела број 4318/2, у површини од 137m², број дела 1, остало грађевинско земљиште у својини, земљиште под зградом и другим објектом, у површини од 137m², јавна својина Града Вршца, у уделу 1/1.

Члан 2.

Поступком непосредне погодбе отуђује се грађевинско земљиште из члана 1. ове одлуке у корист БИРО-ПЛУС ДОО ВРШАЦ, Вршац, Стеријина 19, јер је на предметном земљишту изграђен објекат број 1, Стеријина, у површини од 137m², зграда пословних услуга, објекат има одобрење за употребу, својина приватна БИРО-ПЛУС ДОО за пројектовање, консалтинг и инжењеринг, Вршац, Стеријина 19, у уделу 1/1.

Члан 3.

Отуђење непокретности из члана 1. ове одлуке неће се извршити испод тржишне вредности утврђене у Записнику о процени тржишне вредности непокретности без изласка на терен, за грађевинско земљиште, катастарска парцела број 4318/2 КО Вршац, сачињеном од стране Комисије Пореске управе – Група за контролу издвојених активности малих локација Вршац, од 17. јануара 2022. године.

Члан 4.

Отуђење катастарске парцеле број 4318/2 КО Вршац из јавне својине Града Вршца поступком непосредне погодбе спроводи се уз обавезу установљавања права службености колског пролаза

за комунална и ватрогасна возила, неометано ко-ришћења пословних објеката и приступног пута за двориште и паркинг простор иза стамбених зграда, који пролаз је фактички трасиран и изграђен испод објекта изграђеног на парцели 4318/2.

Члан 5.

Вредност непокретности из члана 1. ове одлуке процењена је на износ од 1.288,11 динара (словима: хиљаду двеста осамдесет осам и 11/100 динара) по метру квадратном, односно у укупном износу од 173.471,07 динара (словима: сто седамдесет три хиљаде четири стотине седамдесет један и 07/100 динара), што износи 1.475,3073 € (словима: хиљаду четиристотине седамдесет пет и 3073/100 евра), односно 10,9548 € (словима: десет и 9548/100 евра) по метру квадратном непокретности, при чему износ у еврима чини наведени износ у динарима прерачунао у евре по средњем курсу НБС на дан 17.01.2022. године, као дан процене тржишне вредности непокретности (1€=117,5830 РСД).

Члан 6.

Поступак отуђења непокретности из члана 1. ове одлуке поступком непосредне погодбе спроводи Комисија за прибављање, отуђење и давање у закуп непокретности у јавној својини Града Вршца (у даљем тексту: Комисија), у следећем саставу:

1. Андријана Максимовић, .. председник,
2. Славица Станојковић члан,
3. Вања Радека члан,
4. Славица Поповић члан и
5. Предраг Ђукић члан.

Задатак Комисије јесте да утврди разлоге оправданости и целисходности отуђења непокретности из члана 1. одлуке из јавне својине Града Вршца поступком непосредне погодбе и то са аспекта остварења интереса Града Вршца, да спроведе поступак непосредне погодбе у складу са Законом о планирању и изградњи, Законом о јавној својини и Уредбом о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда.

Члан 7.

Комисија одлучује већином од укупног броја чланова.

Комисија о току поступка води записник и по окончаном поступку непосредне погодбе утврђује испуњеност услова за отуђење непокретности из јавне својине непосредном погодбом.

Записник о спроведеном поступку отуђења непокретности и сачињени предлог одлуке о отуђењу непокретности из јавне својине Града Вршца непосредном погодбом, Комисија доставља Скупштини Града Вршца.

Члан 8.

Одлуку о отуђењу непокретности из јавне својине Града Вршца непосредном погодбом доноси Скупштина Града Вршца.

Члан 9.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Вршца“.

Република Србија

Аутономна Покрајина Војводина

ГРАД ВРШАЦ

СКУПШТИНА ГРАДА ВРШЦА

Број: 011-28/2022-II-01

ПРЕДСЕДНИК

Датум: 21.04.2022. године

СКУПШТИНЕ ГРАДА

Вршац, Трг победе 1

др Предраг Мијатовић, с.р.

14.

На основу члана 27 и 35 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020 и 52/2021), чл. 68 и 69 Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник РС“, бр. 32/2019), члана 20 став 1 тачка 2 Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр. 129/2007, 83/2014 - др. закон, 101/2016 - др. закон, 47/2018 и 111/2021 - др. закон), члана 40 ст. 1 тачка 5 Статута Града Вршца („Службени лист Града Вршца“, бр. 1/2019), Скупштина Града Вршца, на седници одржаној 21. априла 2022. године, доноси

О Д Л У К У
О УСВАЈАЊУ ИЗМЕНЕ ПЛАНА
ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ДЕЛА
БЛОКА 82 - ТЕХНОЛОШКИ ПАРК У
ВРШЦУ

Члан 1.

Усваја се измена Плана детаљне регулације дела блока 82 - Технолошки парк у Вршцу (у даљем тексту: План) урађена у складу са Законом о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020 и 52/2021) од стране ЈП „Урбанизам“ Панчево, чији је одговорни урбаниста дипл. инж. арх. Оливера Драгаш.

Члан 2.

Основни циљ израде плана је дефинисање површина за потребе изградње површина и објеката и одређивање фазне реализације · планских решења.

Члан 3.

Подручје израде измене плана обухвата следеће целе и делове катастарских парцела: 9690/16, 18649/4, 18650/6, 18649/5, 18650/5, 8804/5, 18649/6, 9690/18, 18648/4, 18648/1, 18648/5, 18650/4, 9690/19, 18647/4, 9690/13, 8804/10, 18647/1, 18646/4, 18645/4, 18650/3, 18645/5, 18647/5, 9690/12, 18644/5, 18646/1, 18644/1, 18647/2, 18585/1, 18643/1, 18645/1, 9690/14, 18643/5, 18647/6, 18644/2, 18647/3, 18646/5, 18646/2, 18586/1, 18643/2, 18645/6, 18650/1, 18646/6, 18646/3, 18645/2, 18644/6, 18645/7, 18642, 18644/3, 18587/1, 18645/3, 18640, 18643/6, 18641, 18644/7, 18639, 18644/4, 18643/3, 18588/1, 18643/7, 18638, 18643/4, 18637, 18588/2, 18636, 18635, 18634, 18589/1, 18633, 27443/2, 18632, 18631, 18630, 24864, 24863, 24862, 24861, 24860, 24859, 24858, 24857, 24856, 24855, 24854, 24853, 24852, 24851, 24850, 24849, 24848 све КО Вршац.

Оквирна површина плана је око 5,24ха.

Члан 4.

План се састоји из текстуалног дела и графичког дела.

Текстуални део плана се објављује у Службеном листу Града Вршца, уз ову Одлуку.

Графички део Плана садржи:

- 1) Извод из плана вишег реда:
 - а) ГП Вршца („Службени лист општине Вршац“, број 4/2007 и 6/2007) Р 1:5000
 - б) ГУП Вршца („Службени лист општине Вршац“, бр. 16/2015 и 17/2015 и „Службени лист Града Вршца“, бр. 10/2019, 11/2019, 14/2019, 1/2020 и 20/2021) Р 1:5000
- 2) Граница плана и обухват постојећег грађевинског подручја са детаљном наменом Р 1:1000
- 3) Граница плана и граница планираног грађевинског подручја са детаљном наменом и поделом на зоне и/или целине и смерницама за спровођење Р 1:1000
- 4) Регулационо-нивелациони план са урбанистичким решењем саобраћајних и јавних површина Р 1:1000
- 5) Постојећа и планирана генерална решења мрежа и објеката инфраструктуре са синхрон планом Р 1:1000
- 6) План поделе грађевинског земљишта на јавно и остало Р 1:1000 - Профили саобраћајница

Текстуални и графички део плана Плана су увезани и заједно чине целину.

Члан 5.

Саставни део образложења ове Одлуке је краћа информација о изради и контроли измене плана, Извештај Комисије о стручној контроли нацрта измене плана и Извештај Комисије за планове о обављеном јавном увиду у нацрт измене плана.

Члан 6.

О спровођењу ове Одлуке стараће се Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Вршца.

Члан 7.

Плански документ са прилозима доступан је на увид јавности у току важења документа у седишту доносиоца, односно органа надлежног за послове просторног планирања и урбанизма, осим прилога који се односе на посебне мере, услове и захтеве за прилагођавање потребама одбране земље,

као и података о подручјима и зонама објеката од посебног значаја и интереса за одбрану земље.

Плански документ, по усвајању и објављивању доступан је у Централном регистру планских докумената. Начин чувања, увођење, одржавање, доступност и формат планских докумената за потребе Централног регистра планских докумената прописује се посебним подзаконским актом.

Члан 8.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Вршца“.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД ВРШАЦ
СКУПШТИНА ГРАДА ВРШЦА

Број: 011-29/2022-II-01 ПРЕДСЕДНИК
Датум: 21.04.2022. године СКУПШТИНЕ ГРАДА
Вршац, Трг победе 1 др Предраг Мијатовић, с.р.

15.

На основу члана 27. став 10. Закона о јавној својини („Сл. гласник РС“, број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 19. став 1. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Службени гласник РС“, број 16/2018) и члана 40. тачка 34. Статута Града Вршца („Службени лист Града Вршца“, број 1/2019), Скупштина Града Вршца, на седници одржаној 21. априла 2022. године, доноси

О Д Л У К У
О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ОТУЂЕЊА
ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ ГРАДА ВРШЦА
КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ БРОЈ 169 КО
ГУДУРИЦА
ПОСТУПКОМ ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА

Члан 1.

Покреће се поступак јавног надметања за отуђење непокретности из јавне својине Града Вршца уписане у Лист непокретности број 135 КО Гудурица, катастарска парцела број 169, Нушићева 2, у површини од 2180m², број дела 1, 2, 3 и 4, земљиште у грађевинском подручју, земљиште под зградом и другим објектом, у површини од 899m², 287m², 226m², и 139m², број дела 5, земљиште уз зграду и други објекат, у површини од 629m², број објекта 1, 2, 3 и 4, Нушићева 2, породична стамбена зграда, у површини од 899m², 287m², 266 m² и 139m², све јавна својина Града Вршца у уделу 1/1.

Члан 2.

Непокретност из члана 1 отуђује се из јавне својине Града Вршца поступком јавног надметања, не испод тржишне вредности непокретности утврђене у Извештају о процени тржишне вредности израђен компаративном методом од 21.12.2021. године, сачињеним од стране лиценцираног проценитеља Николе Млинаревића, дипломираног правника, лиценца број 207, за породично стамбену зграду, у површини од 1551m², изграђену на катастарској парцели број 169 КО Гудурица у улици Нушићева бр. 2, ЛН 135 КО Гудурица.

Вредност непокретности из члана 1. ове одлуке процењена је на износ од 53.000,00 ЕУР (словима: педесет три хиљаде евра), што износи 6.231.210,00 РСД (словима: шест милиона двеста тридесет једна хиљада двеста десет и 00/100 динара), односно на износ од 34 ЕУР по метру квадратном непокретности, што износи 3.997,38 РСД (словима: три хиљаде деветсто деведесет седам и 38/100 динара), при чему износ у динарима чини наведени износ у еврима прерачунат у динаре по средњем курсу НБС на дан 21.12.2021. године (1€=117,57 РСД).

Време важења процене из става 1. овог члана ограничено је на шест месеци.

Члан 3.

Поступак отуђења непокретности из члана 1. ове одлуке из јавне својине Града Вршца, путем јавног надметања, спровешће Комисија за прибављање, отуђење и давање у закуп непокретности у јавној својини Града Вршца (у даљем тексту: Комисија), у следећем саставу:

1. Андријана Максимовић, председник,
2. Славица Станојковић, члан,

3. Вања Радека, члан,
4. Славица Поповић, члан и
5. Предраг Ђукић, члан.

Задатак Комисије јесте да утврди разлоге оправданости и целисходности отуђења непокретности из члана 1. ове одлуке из јавне својине Града Вршца, поступком јавног надметања и то са аспекта остварења интереса Града Вршца, да спроведе поступак јавног надметања у складу са Законом о планирању и изградњи, Законом о јавној својини и Уредбом о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда.

Члан 4.

Комисија одлучује већином од укупног броја чланова.

Комисија ће о току поступка водити записник и по окончаном поступку јавног надметања утврдити испуњеност услова за отуђење непокретности из јавне својине јавним надметањем.

Записник о спроведеном поступку отуђења непокретности и сачињени предлог одлуке о отуђењу непокретности из јавне својине Града Вршца јавним надметањем, Комисија ће доставити Скупштини Града Вршца.

Члан 5.

Одлуку о отуђењу непокретности из јавне својине Града Вршца јавним надметањем донеће Скупштина Града Вршца.

Члан 6.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Вршца“.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД ВРШАЦ
СКУПШТИНА ГРАДА ВРШЦА

Број: 011- 30/2022-II-01 ПРЕДСЕДНИК
Датум: 21.04.2022. године СКУПШТИНЕ ГРАДА
Вршац, Трг победе 1 др Предраг Мијатовић, с.р.

16.

На основу члана 20. тачка 13. члана 32. тачка 6. и члана 66. став 3. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр. 129/2007, 83/2014 - др. закон, 101/2016 - др. закон, 47/2018 и 111/2021 - др. закон), члана 135. став 4. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020 и 52/2021) и члана 40. тачка 34. Статута Града Вршца („Службени лист Града Вршца“, број 1/2019), Скупштина Града Вршца, на седници одржаној дана 21. априла 2022. године, доноси

О Д Л У К У О УСТАНОВЉАВАЊУ ПРАВА СЛУЖБЕНОСТИ НА КАТАСТАРСКИМ ПАРЦЕЛАМА У КО ВРШАЦ БРОЈ 3073/2,3073/3, 3064/4, 3035/1, 3020/1, 3032/3,3020/2, 9736,2962,9738/1 КАО ПОВЛАСНОМ ДОБРУ И БРОЈ 30343, 30397 КО ВРШАЦ КАО ПОСЛУЖНОМ ДОБРУ

Члан 1.

УСТАНОВЉАВА СЕ право службености пролаза и извођења радова на катастарским парцелама у КО Вршац број 3073/2, 3073/3, 3064/4, 3035/1, 3020/1, 3032/3, 3020/2, 9736, 2962, 9738/1, јавно грађевинско земљиште, јавна својина Града Вршца у уделу 1/1, као повласном добру ради изградње доводника воде од Града Вршца до Северне индустријске зоне у Вршцу.

Део трасе линијског инфраструктурног објекта доводника воде је и на катастарским парцелама број 30343 КО Вршац, врста земљишта пољопривредно земљиште, култура канал и 30397 КО Вршац, врста земљишта пољопривредно земљиште, култура канал, а све у јавној својини Републике Србије у уделу 1/1 са правом коришћења ЈВП „Воде Војводине“, као послужном добру ради постављања и изградње трасе укупне дужине 33m и то на катастарској парцели бр. 30397 КО Вршац на месту укрштања са Вршачким каналом који припада сливу реке Дунав на стационажи km 9+640, у дужини од 25 m (Ø 150mm) и на катастарској парцели бр. 30343 КО Вршац на месту укрштања са мелирационим каналом Л-10, на стационажи км 1+000, у дужини од 8m (Ø 273mm) а све према Пројекту

за грађевинску дозволу за изградњу доводника воде од Града Вршца до Северне индустријске зоне у Вршцу који је израдио „Војводинапројект“ ад Нови Сад, Булевар Краља Петра I бр. 17, одговорно лице пројектанта др Матија Стипић, дипл.грађ.инж (Нови Сад, јануар 2021:0-Главна свеска, Е-Х/1304-ПГД-0; 3-Пројекат хидротехничких инсталација) .

Члан 2.

Право службености установљава се у корист инвеститора Града Вршца, ул. Трг победе бр. 1, Вршац, МБ: 08267944, ПИБ: 100912619, на неодређено време у складу са Водним услова издатим од стране Јавног водопривредног предузећа „Воде Војводине“ Нови Сад, број I-1345/7-20 од дана 14.01.2021. године.

Град Вршац је у обавези да на име успостављања права службености управљачу Јавним водопривредним предузећем „Воде Војводине“ Нови Сад плаћа годишњу надокнаду која се утврђује у складу са прописима који уређују коришћење водног земљишта у јавној својини.

Члан 3.

О спровођењу ове одлуке стараће се Градска управа Вршац Одељење за имовинско правне послове.

Члан 4.

У име Града Вршца, као титулара јавне својине повласног добра, уговор о установљавању права службености из члана 1. одлуке закључиће Градоначелник, или лице које овласти са корисником - управљачем послужног добра Јавним водопривредним предузећем „Воде Војводине“ Нови Сад, ул. Булевар Михајла Пупина бр. 25, МБ: 08761809, ПИБ: 102094162 по претходно прибављеном мишљењу Градског правобранилаштва Града Вршца.

Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Вршца“.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД ВРШАЦ
СКУПШТИНА ГРАДА ВРШЦА

Број: 011-31/2022-II-01

Датум: 21.04.2022. године

Вршац, Трг победе 1

ПРЕДСЕДНИК

СКУПШТИНЕ ГРАДА

др Предраг Мијатовић, с.р.

17.

На основу члана 20. тачка 13. члана 32. тачка 6. и члана 66. став 3. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр. 129/2007, 83/2014 - др. закон, 101/2016 - др. закон, 47/2018 и 111/2021 - др. закон), члана 135. став 4. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020 и 52/2021) и члана 40. тачка 34. Статута Града Вршца („Службени лист Града Вршца“, број 1/2019), Скупштина Града Вршца, на седници одржаној дана 21. априла 2022. године, доноси

ОДЛУКУ О УСТАНОВЉАВАЊУ ПРАВА СЛУЖБЕНОСТИ НА КАТАСТАРСКИМ ПАРЦЕЛАМА У КО ВРШАЦ БРОЈ 3073/2,3073/3, 3064/4, 3035/1, 3020/1, 3032/3,3020/2, 9736,2962,9738/1 ЈАВНА СВОЈИНА ГРАДА ВРШЦА КАО ПОВЛАСНОМ ДОБРУ И 27453/2 КО ВРШАЦ КАО ПОСЛУЖНОМ ДОБРУ

Члан 1.

УСТАНОВЉАВА СЕ право службености пролаза и извођења радова на катастарским парцелама у КО Вршац број 3073/2, 3073/3, 3064/4, 3035/1, 3020/1, 3032/3, 3020/2, 9736, 2962,9738/1, јавно грађевинско земљиште, јавна својина Града Вршца у уделу 1/1, као повласном добру ради изградње доводника воде од Града Вршца до Северне индустријске зоне у Вршцу.

Део трасе линијског инфраструктурног објекта доводника воде је и на катастарској парцели број 27453/2 КО Вршац, јавна својина Републике Србије са уделом 1/1 са правом коришћења АД „Инфраструктура железнице Србије“ Београд, као послужном добру ради постављања и изградње трасе доводника воде (Ø180mm), који ће се укрстити са железничком пругом Београд Центар-Панчево Главна-Вршац-државна граница-(Stamoga Moravita) у km 84+760 и са железничком пругом Вршац-Вршац Вашариште у km 1+903, а све према Изводу из Пројекта за грађевинску дозволу за изградњу доводника воде од Града Вршца до Северне индустријске зоне у Вршцу који је израдио „Нови Сад Војводинапројект“ ад Нови Сад, Булевар

Краља Петра I бр. 17, одговорно лице пројектанта др Матија Стипић, дипл. грађ. инж (Нови Сад, јануар 2021: 0-Главна свеска, Е-Х/1304-ПГД-0; 3-Пројекат хидротехничких инсталација, Е-Х/1304-ПГД-3; Елаборат-Геомеханички елаборат, Е-Г52-20).

Члан 2.

Право службености установљава се у корист инвеститора Град Вршац, ул. Трг победе бр. 1, МБ: 08267944, ПИБ: 100912619, на неодређено време у складу са Решењем о верификацији Пројекта за грађевинску дозволу за изградњу доводника воде од Града Вршца до Северне индустријске зоне у Вршцу донетим од стране Акционарског друштва за управљање јавном железничком инфраструктуром „Инфраструктура Железнице Србије“ Београд број 3/2021-1443 од 08.10.2021. године.

Град Вршац је у обавези да на име успостављања права службености управљачу плаћа годишњу надокнаду која се утврђује посебним решењем управљача.

Члан 3.

О спровођењу ове одлуке стараће се Градска управа Вршац Одељење за имовинско правне послове.

Члан 4.

У име Града Вршца, као титулара јавне својине повласног добра, уговор о установљавању права службености из члана 1. одлуке закључиће Градоначелник, или лице које овласти са корисником-управљачем инфраструктуре послужног добра Акционарским друштвом за управљање јавном железничком инфраструктуром „Инфраструктура Железнице Србије“ Београд, Немањина бр. 6, МБ: 21127094, ПИБ: 109108420 по претходно прибављеном мишљењу Градског правобранилаштва Града Вршца.

Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Вршца“.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД ВРШАЦ
СКУПШТИНА ГРАДА ВРШЦА

Број: 011-32/2022-П-01

ПРЕДСЕДНИК

Датум: 21.04.2022. године

СКУПШТИНЕ ГРАДА

Вршац, Трг победе 1

др Предраг Мијатовић, с.р.

18.

На основу члана 20. тачка 13. члана 32. тачка 6. и члана 66. став 3. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр. 129/2007, 83/2014 - др. закон, 101/2016 - др. закон, 47/2018 и 111/2021 - др. закон), члана 135. став 4. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020 и 52/2021) и члана 40. тачка 34. Статута Града Вршца („Службени лист Града Вршца“, број 1/2019), Скупштина Града Вршца, на седници одржаној дана 21. априла 2022. године, доноси

ОДЛУКУ

О УСТАНОВЉАВАЊУ ПРАВА СЛУЖБЕНОСТИ НА КАТАСТАРСКИМ ПАРЦЕЛАМА У КО ВРШАЦ БРОЈ 3073/2,3073/3, 3064/4, 3035/1, 3020/1, 3032/3,3020/2, 9736,2962,9738/1 КАО ПОВЛАСНОМ ДОБРУ И БРОЈ 30453, 27307,9724 КО ВРШАЦ КАО ПОСЛУЖНОМ ДОБРУ

Члан 1.

УСТАНОВЉАВА СЕ право службености пролаза и извођења радова на катастарским парцелама у КО Вршац број 3073/2, 3073/3, 3064/4, 3035/1, 3020/1, 3032/3, 3020/2, 9736, 2962, 9738/1, јавно грађевинско земљиште, јавна својина Града Вршца у уделу 1/1, као повласном добру ради изградње доводника воде од Града Вршца до Северне индустријске зоне у Вршцу.

Део трасе линијског инфраструктурног објекта доводника воде је и на катастарским парцелама број 30453 КО Вршац на којој је изграђен објекат државни пут I б реда, број 27307 КО Вршац на којој је изграђен објекат регионални пут и бр. 9724 КО Вршац на којој је изграђен објекат државни пут I б реда-10, а све у јавној својини Републике Србије у уделу 1/1 са правом коришћења ЈП „Путеви Србије“ које су јавна својина Републике Србије у уделу 1/1, као послужном добру а све према Пројекту Грађевинске Дозволе „Доводник воде“ од Града Вршца до Северне индустријске зоне у Вршцу (категирија објекта Г, класификациона ознака 222210) бр.

Е-Х/1304 од јануара 2021. године и допуне достављене 07.10.2021.године израђеном од АД „ВОЈВОДИНАПРОЈЕКТ“ Нови Сад, Булевар Краља Петра I бр. 17 ад Нови Сад, одговорно лице пројектанта др Матија Стипић, дипл.грађ.инж.

Члан 2.

Право службености установљава се у корист инвеститора Града Вршца, ул. Трг победе бр. 1, МБ: 08267944, ПИБ: 100912619, на неодређено време без накнаде по претходно издатом Решењу о испуњености услова издатог од страна Јавног предузећа „Путеви Србије“, Београд од дана 28.10.2021. године број 953-12066/21.

Град Вршац је ослобођен плаћања накнаде за коришћење јавних површина у складу са прописима којима су утврђена ослобађања од плаћања накнаде за директне и индиректне кориснике буџетских средстава.

Члан 3.

О спровођењу ове одлуке стараће се Градска управа Вршац Одељење за имовинско правне послове.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Вршца“.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД ВРШАЦ
СКУПШТИНА ГРАДА ВРШЦА

Број: 011-33/2022-II-01 ПРЕДСЕДНИК
Датум: 21.04.2022. године СКУПШТИНЕ ГРАДА
Вршац, Трг победе 1 др Предраг Мијатовић, с.р.

19.

На основу чланова 27. став 10. и 29. став 1. Закона о јавној својини („Сл. гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 19-21 Уредбе

о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. гласник РС“, бр. 16/2018 године) и члана 40. став 1 тачка 34) Сагута Града Вршца („Службени лист Града Вршца“ бр. 1/2019), Скупштина Града Вршца, на седници одржаној дана 21. априла 2022. године, доноси

О Д Л У К У О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ОТУЂЕЊА ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ ГРАДА ВРШЦА ЗГРАДЕ ПОСЛОВНИХ УСЛУГА У ВРШЦУ У УЛИЦИ КОСМАЈСКА НА кат.парц. 9585/7 КО ВРШАЦ

Члан 1.

ПОКРЕЋЕ СЕ поступак отуђења непокретности из јавне својине Града Вршца путем јавног надметања и то:

Зграда пословних услуга, означена бројем 1 површине 264 м², у јавној својини Града Вршца са обимом удела 1/1, саграђена на катастарској парцели број 9585/7 КО Вршац, и земљиште под зградом и другим објектом у површини од 264 м² и земљиште уз зграду и други објекат у површини од 456 м² - остало грађевинско земљиште. Укупна површина кат. парц. 9585/7 КО Вршац је 720 м², све уписано у Лист непокретности број 11435 КО Вршац.

Члан 2.

Непокретност из чл. 1. ове Одлуке отуђује се из јавне својине по укупној почетној тржишној цени утврђеној проценом овлашћеног проценитеља непокретности Млинаревић Николе, лиценца број 207, од дана 23.12.2021. г. од **4.585.230,00 динара**, / словима четиримилионапетстоосамдесетпетдвестотридесетдинара и 0/100 / што би на дан процене износило **39.000,00 еура**, / словима *тридесетдеветхиљада евра*, **1€=117,57 РСД** / с тим што ће се исплата купопродајне цене извршити у динарској противредности по средњем курсу НБС на дан исплате постигнуте купопродајне цене

Депозит за учешће у поступку јавног надметања утврђује се у износу од 50% од почетне цене за непокретност у јавној својини утврђене у претходном ставу.

Члан 3.

Поступак отуђења непокретности наведене у члану 1. ове одлуке спровешће Комисија за прибављање, отуђење и давање у закуп непокретности у јавној својини (у даљем тексту: Комисија) путем поступка јавног надметања у следећем саставу:

1. Андријана Максимовић председник
2. Славица Поповић члан
3. Славица Станојковић члан
4. Вања Радека члан
5. Предраг Ђукић члан

Задатак Комисије је да сачини текст јавног огласа, спроведе поступак јавног надметања у складу са Законом о јавној својини („Сл. гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020) и Уредбом о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. гласник РС“, бр. 16/2018) као и да током поступка води записник и исти са предлогом Одлуке о отуђењу достави Скупштини Града Вршца на разматрање и усвајање.

Члан 4.

Комисија одлучује већином од укупног броја чланова.

Основни критеријум за избор најповољнијег понуђача је висина понуђене купопродајне цене.

Непокретност у јавној својини отуђује се учеснику који понуди највишу купопродајну цену.

Поступак јавног надметања спровешће се и у случају да пристигне најмање једна благовремена и потпуна пријава на основу које се подносилац региструје и проглашава купцем, ако почетну цену по којој се непокретност отуђује из јавне својине прихвати као купопродајну цену, с тим да уколико не прихвати купопродајну цену, губи право на враћање депозита.

Члан 5.

Оглас о спровођењу поступка јавног надметања за отуђење непокретности из јавне својини

Града Вршца, објавиће се у дневном листу који се дистрибуира на целој територији Републике Србије и на званичном веб сајту Града Вршца.

Члан 6.

У складу са чланом 22. став 13. Закона о јавној својини, престаје право коришћења ЈКП „Други октобар“ Вршац на земљишту под зградом и другим објектом и земљишту уз зграду и другим објектом у случају отуђења непокретности из чл. 1 ове Одлуке из јавне својине Града Вршца, независно од воље носиоца права коришћења.

Члан 7.

Одлуку о отуђењу непокретности из чл. 1. ове одлуке доноси Скупштина Града Вршца.

Члан 8.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Вршца“.

Република Србија

Аутономна Покрајина Војводина

ГРАД ВРШАЦ

СКУПШТИНА ГРАДА ВРШЦА

Број: 011-34/2022-II-01

ПРЕДСЕДНИК

Датум: 21.04.2022. године

СКУПШТИНЕ ГРАДА

Вршац, Трг победе 1

др Предраг Мијатовић, с.р.

20.

На основу чланова 27. став 10. и 29. став 1. Закона о јавној својини („Сл. гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 19-21 Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. гласник РС“, бр. 16/2018 године) и члана 40. став 1 тачка 34) Сатута Града Вршца („Службени лист Града Вршца“ бр. 1/2019),

Скупштина Града Вршца, на седници одржаној дана 21. априла 2022. године, доноси

О Д Л У К У
О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ОТУЂЕЊА
ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ ГРАДА ВРШЦА
НЕПОКРЕТНОСТИ КОЈЕ СЕ НАЛАЗЕ У
ВРШЦУ У УЛИЦИ ПОДВРШАНСКОЈ НА
кат. парц. 5071/1 КО ВРШАЦ

Члан 1.

ПОКРЕЋЕ СЕ поступак отуђења непокретности из јавне својине Града Вршца путем јавног надметања и то:

- **Пословна зграда за коју није утврђена делатност**, означена бројем 1 површине 133 м², у јавној својини Града Вршца са обимом удела 1/1, саграђена на катастарској парцели број 5071/1 КО Вршац, и земљиште под зградом и другим објектом у површини од 133 м²;
- **Помоћна зграда** означена са бројем 2, површине 38 м², у јавној својини Града Вршца са обимом удела 1/1, саграђена на катастарској парцели број 5071/1 КО Вршац и земљиште под зградом и другим објектом у површини од 38 м²;
- Земљиште уз зграду и други објекат у површини од 112 м² – остало грађевинско земљиште у својини, кат. парц. 5071/1. Укупна површина предметне парцеле је 283 м² а све уписано у Лист непокретности број 11435 КО Вршац.

Члан 2.

Непокретности из чл. 1. ове Одлуке отуђују се из јавне својине по укупној почетној тржишној цени утврђеној проценом овлашћеног проценитеља непокретности Млинаревић Николе, лиценца број 207, од дана 23.12.2021. г. од **2.351.400,00 динара**, /словима: два милиона триста педесет једна хиљада четирестотинединара и 0/100 / што на дан процене износи **20.000,00 еура**, / словима /двадесет хиљада евра, **1€=117,57 РСД** / с тим што ће се исплата купопродајне цене извршити у динарској противредности по средњем курсу НБС на дан исплате постигнуте купопродајне цене

Депозит за учешће у поступку јавног надметања утврђује се у износу од 50% од почетне цене за непокретност у јавној својини утврђене у претходном ставу.

Члан 3.

Поступак отуђења непокретности наведене у члану 1. ове одлуке спровешће Комисија за прибављање, отуђење и давање у закуп непокретности у јавној својини (у даљем тексту : Комисија) путем поступка јавног надметања у следећем саставу:

1. Андријана Максимовић ... председник
2. Славица Поповић члан
3. Славица Станојковић члан
4. Вања Радека члан
5. Ђукић Предраг члан

Задатак Комисије је да сачини текст јавног огласа, спроведе поступак јавног надметања у складу са Законом о јавној својини („Сл. гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020) и Уредбом о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. гласник РС“ бр. 16/2018) као и да током поступка води записник и исти са предлогом Одлуке о отуђењу достави Скупштини Града Вршца на разматрање и усвајање.

Члан 4.

Комисија одлучује већином од укупног броја чланова.

Основни критеријум за избор најповољнијег понуђача је висина понуђене купопродајне цене.

Непокретност у јавној својини отуђује се учеснику који понуди највишу купопродајну цену.

Поступак јавног надметања спровешће се и у случају да пристигне најмање једна благовремена и потпуна пријава на основу које се подносилац региструје и проглашава купцем, ако почетну цену по којој се непокретност отуђује из јавне својине прихвати као купопродајну цену, с тим да уколико не прихвати купопродајну цену, губи право на враћање депозита.

Члан 5.

Оглас о спровођењу поступка јавног надметања за отуђење непокретности из јавне својине Града Вршца, објавиће се у дневном листу који се дистрибуира на целој територији Републике Србије и на званичном веб сајту Града Вршца.

Члан 6.

У складу са чланом 22. став 13. Закона о јавној својини, престаје право коришћења ЈКП „Други октобар“ Вршац на земљишту под зградом и другим објектом и земљишту уз зграду и другим објектом у случају отуђења отуђења непокретности из чл. 1 ове Одлуке из јавне својине Града Вршца, независно од воље носиоца права коришћења.

Члан 7.

Одлуку о отуђењу непокретности из чл. 1. ове одлуке доноси Скупштина Града Вршца.

Члан 8.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Вршца“.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД ВРШАЦ
СКУПШТИНА ГРАДА ВРШЦА

Број: 011-35/2022-II-01 ПРЕДСЕДНИК
Датум: 21.04.2022. године СКУПШТИНЕ ГРАДА
Вршац, Трг победе 1 др Предраг Мијатовић, с.р.

21.

На основу члана 69. став 1. тачка 9) Закона о јавним предузећима („Сл. гласник РС“, „Сл. гласник РС“, бр. 15/2016 и 88/2019), члана 28. став 2. Закона о комуналним делатностима („Сл. гласник РС“, број 88/2011, 104/2016 и 95/2018) и члана 40. тачка 43) Статута Града Вршца („Службени лист Града Вршца“, бр. 1/2019), Скупштина Града Вршца, на седници одржаној дана 21. априла 2022. године, доноси

РЕШЕЊЕ

**О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ
НАДЗОРНОГ ОДБОРА ЈКП „ДРУГИ
ОКТОБАР“ ВРШАЦ О УСВАЈАЊУ
ЦЕНОВНИКА ОДРЖАВАЊА И ЗАШТИТЕ
ЈАВНИХ ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА**

I

Даје се сагласност на Одлуку Надзорног одбора ЈКП „Други октобар“ Вршац о усвајању Ценовника одржавања и заштите јавних зелених површина, број: 01-6-13/2021-6 од 15.12.2021. године.

II

Ово Решење заједно са Одлуком о усвајању Ценовника одржавања и заштите јавних зелених површина објавити у „Службеном листу Града Вршца“.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД ВРШАЦ
СКУПШТИНА ГРАДА ВРШЦА

Број: 02-13/2022-II-01 ПРЕДСЕДНИК
Датум: 21.04.2022. године СКУПШТИНЕ ГРАДА
Вршац, Трг победе 1 др Предраг Мијатовић, с.р.

На основу члана 22. став 1. тачка 11. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, бр. 15/2016 и 88/2019), члана 26. и 28. Закона о комуналним делатностима („Службени гласник РС“, бр. 88/2011, 104/2016 и 95/2018), Одлуке о одржавању и заштити јавних зелених површина („Службени лист Града Вршца“, бр. 15/2018), члана 49. став 1. тачка 10. Статута ЈКП Други-октобар Вршац и Пословника о раду број 6/21 од 21.11.2016. године, Надзорни одбор је на седници одржаној дана 15. 12. 2021. године донео следећу:

**О Д Л У К У
О УСВАЈАЊУ ЦЕНОВНИКА
ОДРЖАВАЊА И ЗАШТИТЕ ЈАВНИХ
ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА**

УСВАЈА СЕ Ценовник о одржавању и заштити јавних зелених површина.

Ценовник из тачке 1. чини саставни део ове одлуке.

Методологија за утврђивање цена одржавања и заштите јавних зелених површина на територији Града Вршца чини саставни део ове одлуке.

За извршење ове одлуке задужују се Сектор одржавања јавних површина, Сектор финансија, Сектор комерцијалних послова и Сектор правних, кадровских и општих послова.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а примењује се након добијања сагласности Скупштине Града Вршца.

Почетком примене ове одлуке престаје да важи Ценовник Одржавања и заштите јавних зелених површина 01-6-15/2020-3 од 3.9.2020. године.

Образложење

Одредбом члана 7. став 3. Одлуке о одржавању и заштити јавних зелених површина („Службени лист Града Вршца“, бр. 15/2018) прописано је да ценовник радова на одржавању јавних зелених површина доноси Предузеће, а на исти сагласност даје Скупштина Града.

На основу члана 49. став 1. тачка 10. Статута ЈКП Други – октобар Вршац, Надзорни одбор Предузећа доноси тарифу (одлуку о ценама, тарифни систем и др.).

Измена ценовника се састоји у корекцији постојећих цена у правцу заокруживања цена са децималног износа на цео број, ради адекватне и једноставније примене цена услуга одржавања и заштите јавних зелених површина приликом обрачуна ПДВ-а и других обрачуна и извештаја.

Такође, за службу Зеленило која је саставни део ценовника одржавања и заштите јавних зелених

површина, набављена је нова радна машина „Дробилица“ која се користи за дробљење грана након резивања са стабала на јавним зеленим површинама, па је у складу са тим урађена допуна ценовника са новом калкулативном ценом под називом услуге „Дробљење и одвоз грана“.

Имајући у виду напред наведено, донета је Одлука као у диспозитиву.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
ЈКП ДРУГИ – ОКТОБАР ВРШАЦ
НАДЗОРНИ ОДБОР

Број: 01-6-13/2021-6

Датум: 15. 12. 2021. године

Вршац, Трг победе 1

ПРЕДСЕДНИК

НАДЗОРНОГ ОДБОРА

Игор Кнежевић, с.р.

Ценовник комуналних услуга - ОДРЖАВАЊЕ И ЗАШТИТА ЈАВНИХ ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА

| Ред.бр | О П И С | Јединица мере | Цена (без ПДВ-а) | Измењена цена (без ПДВ-а) |
|-----------|---|----------------|------------------|---------------------------|
| 1. | ОДРЖАВАЊЕ И ЗАШТИТА ЗЕЛЕНИХ ЈАВНИХ ПОВРШИНА | | | |
| 1.1. | Машинско кошење косачицом - равне површине | м ² | 3,17 | 3 |
| 1.2. | Машинско кошење косачицом - блоковско зеленило | м ² | 5,28 | 5 |
| 1.3. | Машинско кошење косачицом - недовољно одржаване површине | м ² | 7,91 | 8 |
| 1.4. | Грабуљање траве - равне површине | м ² | 1,30 | 1 |
| 1.5. | Грабуљање траве - блоковско зеленило | м ² | 2,17 | 2 |
| 1.6. | Грабуљање траве - недовољно одржаване површине | м ² | 4,58 | 5 |
| 1.7. | Утовар и одвоз траве | м ² | 2,25 | 2 |
| 1.8. | Грабуљање лишћа | м ² | 7,83 | 8 |
| 1.9. | Утовар и одвоз лишћа | м ² | 11,25 | 11 |
| 1.10. | Машинско кошење тракторском косачицом | час | 2.075,60 | 2.076 |
| 1.11. | Машинско кошење тракторским тарупом | час | 2.592,72 | 2.593 |
| 1.12. | Ваљање траве на спортским теренима | час | 2.075,60 | 2.076 |
| 1.13. | Фрезовање земљишта мотокултиватором | час | 1.082,55 | 1.083 |
| 1.14. | Насипање земље и грубо планирање (у цену није урачуната вредност земље) | час | 649,73 | 650 |
| 1.15. | Фино планирање земље | час | 649,73 | 650 |
| 1.16. | Прихрана травњака ручно | час | 649,73 | 650 |
| 1.17. | Ручна сетва траве | м ² | 34,65 | 35 |
| 1.18. | Припрема земљишта за бусеновање траве | м ² | 150,68 | 151 |
| 1.19. | Укупна припрема и постављање тепих траве бусеном (без бусена) | м ² | 267,63 | 268 |
| 1.20. | Заливање травњака ручно | час | 649,73 | 650 |
| 1.21. | Орезивање стабала аутокорпом са платформом | час | 5.170,76 | 5.171 |
| 1.22. | Орезивање стабала ручно телескопском и моторном тестером | час | 1.031,94 | 1.032 |
| 1.23. | Ручни ископ пањева | час | 649,73 | 650 |
| 1.24. | Утовар и одвоз грана | тура | 6.985,09 | 6.985 |
| 1.25. | Орезивање шибља и живе ограде моторним маказама | час | 990,96 | 991 |
| 1.26. | Орезивање шибља, живе ограде и ружа ручно | час | 685,57 | 686 |

| | | | | |
|-------|---|-----|----------|-------|
| 1.27. | Машински ископ за саднице | ком | 207,56 | 208 |
| 1.28. | Ручни ископ за саднице | час | 670,64 | 671 |
| 1.29. | Садња саднице дрвећа, шибља, живе ограде и ружа | час | 685,57 | 686 |
| 1.30. | Анкерисање садница (без трошкова материјала) | час | 667,83 | 668 |
| 1.31. | Окопавање садница, шибља и живе ограде | час | 667,83 | 668 |
| 1.32. | Заливање садница ручно | час | 649,73 | 650 |
| 1.33. | Заливање садница цистерном од 3000л | час | 3.042,55 | 3.043 |
| 1.34. | Фрезовање цветњака мотокултиватором | час | 1.082,55 | 1.083 |
| 1.35. | Ашовљење земљишта | час | 649,73 | 650 |
| 1.36. | Окопавање цветњака | час | 685,57 | 686 |
| 1.37. | Плевљење цветњака | час | 685,57 | 686 |
| 1.38. | Заливање цветњака ручно | час | 685,57 | 686 |
| 1.39. | Хемијска заштита цветњака | час | 2.317,62 | 2.318 |
| 1.40. | Заливање висећих корпи и цветних скулптура цистерном | час | 2.764,28 | 2.764 |
| 1.41. | Садња сезонског цвећа и луковица | ком | 6,94 | 7 |
| 1.42. | Рад на поправци, изради и монтажи мобилијара (без утрошка материјала) | час | 777,29 | 777 |
| 1.43. | Чишћење парковских стаза, сакупљање комадног отпада, плевљење корова из бехатон коцке | час | 649,73 | 650 |
| 1.44. | Третирање стазе и коцке хербицидом | час | 2.317,62 | 2.318 |
| 1.45. | Ангажовање аутокорпе са платформом за рад на висини | час | 5.170,76 | 5.171 |
| 1.46. | Ангажовање трактора са цистерном од 3000л | час | 3.042,55 | 3.043 |
| 1.47. | Ангажовање НК радника | час | 649,73 | 650 |
| 1.48. | Ангажовање ПК радника | час | 685,57 | 686 |
| 1.49. | Ангажовање ВК радника | час | 777,29 | 777 |
| 1.50. | Ангажовање трактора са приколицом | час | 2.075,60 | 2.076 |
| 1.51. | Ангажовање дувача-усисивача | час | 869,75 | 870 |
| 1.52. | Ангажовање косачице | час | 1.582,85 | 1.583 |
| 1.53. | Ангажовање моторне тестере | час | 1.031,94 | 1.032 |
| 1.54. | Ангажовање малог трактора / мотокултиватора | час | 1.082,55 | 1.083 |

| | | | | |
|------------------------|--|--------|----------|-------|
| 1.55. | Ангажовање ваљка за спортске терене | час | 2.075,60 | 2.076 |
| 1.56. | Ангажовање моторних маказа | час | 990,96 | 991 |
| 1.57. | Ангажовање леђног атомизера | час | 2.317,62 | 2.318 |
| 1.58. | Ангажовање трактора са цистерном од 300л | час | 2.114,55 | 2.115 |
| 1.59. | Ангажовање лаког теретног возила | час | 3.483,62 | 3.484 |
| 1.60. | Дробљење и одвоз грана | час | | 4.801 |
| 1.61. | За све позиције ван Вршца наплаћује се цена превоза дин/км | дин/км | 66,99 | 67 |
| САДНИ МАТЕРИЈАЛ | | | | |
| 1.61. | Цвеће прве категорије | ком | 64,45 | 64 |
| 1.62. | Цвеће друге категорије | ком | 114,59 | 115 |
| 1.63. | Цвеће треће категорије | ком | 214,84 | 215 |

ПРЕДСЕДНИК
НАДЗОРНОГ ОДБОРА
Игор Кнежевић, с.р.

22.

На основу члана 14. Став 2. Закона о јавном здрављу („Службени гласник РС“, бр. 15/2016) и члана 40. став 1. тачка 69. Статута Града Вршца („Службени лист Града Вршца“, број 1/2019), Скупштина Града Вршца на седници одржаној дана 21. априла 2022. године доноси

ПРОГРАМ ПРАЋЕЊА БУКЕ У ЖИВОТНОЈ СРЕДИНИ НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА ВРШЦА ЗА 2022. ГОДИНУ

Бука је нежељен звук који вишеструко угрожава људско здравље. Бука којој су људи свакодневно изложени, комунална или општа бука, као и бука затворених боравишних простора, један је од највећих проблема, посебно у градским подручјима. Бука је субјективан осећај и није је могуће мерити. Оно што меримо је звук, односно његова јачина, тј. енергија која се преноси звучним таласима од извора до људског ува.

Бука у животној средини углавном је последица људских активности, али буку може стварати и природа (удар грома, водопади, јаки ветрови, животиње...). Главни извори буке у комуналној средини су саобраћај, индустрија, грађевински и јавни радови, рекреација, спорт, забава...

Као последица изложености великој буци могу да се јаве ефекти на чуло слуха (аудитивни) и ефекти на остале органе и ткива (неаудитивни).

Озбиљност оштећења слуха зависи од интензитета и трајања деловања буке. Јака, испрекидана или ударна бука изазива чешће привремено померање прага чујности, а ређе трајни губитак слуха.

Изненадна оштећења јаком буком су хитна стања која захтевају болничко лечење.

Неаудитивни здравствени ефекти израз су физиолошке реакције на стрес. Већина ефеката буке (сметње кардиоваскуларног, дигестивног и имунолошког система, смањење пажње и памћења, сужење видног поља) краткотрајна је и пролазна. Али, здравствене сметње могу прећи и у хроничне. Код деце се запажају поремећаји концентрације и памћења. Посебно се наглашава важност уклањања буке при интелектуалном раду. За добар сан било би пожељно да бука не прелази 30 децибела, а појединачни звучни надражаји 45 децибела.

У последњим деценијама дошло је, нарочито у градским срединама до повећања броја путева, брзине возила, нових индустријских постројења и развоја бучних рекреативних активности и туризма, недовољно усклађених с просторним планирањем, технолошким напретком и постојећим прописима.

Саобраћај је међу најважнијим изворима буке, а чак 80% загађења буком у градовима узрокују аутомобили. Због тога је „загађење буком“ постало изразит јавноздравствени и еколошки проблем.

Систематско мерење буке у животној средини услов је за боље упознавање штетних ефеката прекомерне буке и спровођење надзора и смањења нивоа буке у свакодневном животу и раду.

На локалном, градском нивоу, важно је утврдити и пратити нивое буке, предвидети удео буке при просторном планирању, планирању зелених површина и саобраћајница, при увођењу сваке нове делатности и спровођењу мера за смањење нивоа буке. Резултати систематског мерења нивоа буке треба да послуже урбанистима при просторном уређењу и реконструкцији постојећих насеља и подручја, архитектама при пројектовању објеката у непосредној близини мерних места и медицинским стручњацима при оцени здравствених сметњи од буке.

ЦИЉ

Спровођење континуалног праћења нивоа буке током године како би се правовремено предузеле адекватне мере на спречавању његовог негативног и штетног утицаја на здравље људи и животну средину.

АКТИВНОСТИ И ДИНАМИКА РЕАЛИЗАЦИЈЕ

1. Мерење буке на територији града Вршца на мерним местима одређеним од стране Градске управе у Вршцу током две сезоне (лето, јесен)
2. Мерења најмање једном по сваком мерном месту континуалним записом током 24 часа, за референтно време од 15 минута.
3. Фотографисање мерних места на којима је извршено мерење буке са наведеним GPS оординатама по Гаус Кригеровој пројекцији.
4. Анализа добијених резултата као и поређење са досадашњим резултатима мониторинга буке

5. Предлог оптималног броја мерних места за будући систематски – вишегодишњи мониторинг буке на територији града Вршца

6. Израда годишњег извештаја о резултатима испитивања са стручним коментарима, поређењем са резултатима претходних година, проценом утицаја на здравље становништва и предлогом мера.

Програмом се предвиђа мерење буке на 20 мерних места, бројање саобраћаја и сачињавање годишњег извештаја о резултатима мерења са упоредном анализом, по мерним местима.

ОЧЕКИВАНИ КРАТКОРОЧНИ И ДУГОРОЧНИ ЕФЕКТИ

Подаци су намењени становништву ради прилагођавању њихових свакодневних активности у односу на ниво буке и као помоћ у ефикаснијем лечењу пацијената у здравственим институцијама.

Дугорочно се очекује да се на основу праћења нивоа буке израде стратешке карте буке и изради акциони план заштите од буке у животној средини.

ПОТЕНЦИЈАЛНИ РИЗИЦИ И ПРЕДЛОЗИ ЗА ЊИХОВО ПРЕВАЗИЛАЖЕЊЕ

Потенцијални ризици односе се на квар опреме и незаинтересованост Локалних самоуправа да спроведе Програме.

СВРСИСХОДНОСТ И ОДРЖИВОСТ ПРОГРАМА

Спровођење овог програма је неопходно за перманентни надзор и утврђивање нивоа буке као фактора ризика у животној и процену њеног утицаја на здравствено стања становништва. Зонирање насеља, изградња пословних и стамбених објеката, саобраћајница као и убрзана индустријализација са још неадекватним технолошким процесима у будућности су фактори који сами за себе говоре о неопходности одрживости Програма.

РЕСУРСИ ЗА РЕАЛИЗАЦИЈУ

Кадар за реализацију:

1 доктор медицине – специјалисти хигијене, 2 виша санитарна техничара са овлашћењем за мерење буке и 1 инжењер заштите животне средине.

Опрема:

За мерење буке:

- Преносиви портабл систем за мониторинг буке „Bruel&Kjaer“ који се састоји од: Фонометра, Микрофона, Акустичког калибратора
- За мерење микроклиматских параметара:
- Дигитални термохигроанемометар
- Мерач апсолутног притиска
- За бројање возила:
- аутоматски бројач саобраћаја „IMDV MobCount“

ЗАКЉУЧАК

Током реализације овог Програма прикупљају се подаци и ажурирају базе података о нивоу буке на територији града Вршца. Након тога израђује се годишњи извештај који садржи резултате свих обављених мерења буке по сваком мерном месту, анализу мерења и коментаре по мерним местима као и збирну анализу са предлогом мера за заштиту од буке у животној средини са подацима потребних за израду стратешке карте буке и акционог плана заштите од буке у животној средини. Резултати мерења омогућују трајно дугорочно праћење нивоа буке у животној средини као и израду базе података.

У оквиру извештаја извршиће се и упоредна анализа по мерним местима и у односу на мерења током дужег периода осматрања (предходних година) са тумачењем добијених резултата и њиховим поређењем са резултатима мерења у претходним годинама, са проценом утицаја на здравље становништва као и са конкретним предлозима мера са становишта струке које би допринеле смањењу нивоа буке и њеном негативном дејству на здравље људи и животну средину.

ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Овај програм биће објављен у „Службеном листу Града Вршца“.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД ВРШЦА
СКУПШТИНА ГРАДА ВРШЦА

Број: 021-5/2022-II-01
Датум: 21.04.2022. године
Вршац, Трг победе 1

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
др Предраг Мијатовић, с.р.

23.

На основу члана 69. Закона о заштити животне средине („Сл. гласник РС“, бр. 135/2004, 36/2009, 3/2009 – др. закон, 43/2011 – одлука УС, 14/2016, 76/2018 и 95/2018 – др. закон), члана 15. Закона о заштити ваздуха („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 10/2013 и 26/2021 – др. закон) и члана 40. став 1. тачка 6) Статута Града Вршца („Сл. лист Града Вршца“, бр. 1/2019), по прибављеној сагласности Министарства заштите животне средине број 353-01-03161/2021-03 од 03.12.2021.године, Скупштина Града Вршца на седници одржаној дана 21. априла 2022. године доноси

**ПРОГРАМ
КОНТРОЛЕ КВАЛИТЕТА ВАЗДУХА НА
ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА ВРШЦА ЗА 2022
ГОДИНУ****I ОСНОВЕ ПРОГРАМА**

Програмом контроле квалитета ваздуха на територији Града Вршца успоставља се Локална мрежа мерних места за мерење нивоа загађујућих материја у 2022. години, одређује број и распоред мерних места, као и обим, врста и учесталост мерења.

Праћење квалитета ваздуха остварује се контролом нивоа загађујућих материја пореклом од стационарних извора загађивања и од покретних извора загађивања и праћењем утицаја загађењем ваздуха на здравље људи и животну средину.

Програм контроле квалитета ваздуха на територији града Вршца ће се спроводити мерењем загађујућих материја азот-диоксида (NO₂), чађи, и РМ10 (уз накнадну анализу тешких и токсичних метала (олово, кадмијум, арсен, никл) као и садржај бензо-а-пирена) на три мерна места, према распореду датом у табели датом у прилогу 2.

Контрола квалитета ваздуха ће се спроводити континуалним фиксим мерењима, 24-часовно, 365 дана у години и индикативним мерењима.

II ЛОКАЛНА МРЕЖА МЕРНА МЕСТА

Локална мрежа мерних места за праћење квалитета ваздуха у Граду Вршцу успоставља се овим програмом, а чине је фиксна мерна места за

утврђивање

- Концентрације азотдиоксида (NO₂)
- Концентрације чађи
- Суспендованих честица PM₁₀ (24 концентрације) уз накнадну анализу тешких и токсичних метала на шести дан (олово, кадмијум, арсен, никл) као и и садржај бензо-а-пирена.

Мерења загађујућих материја у ваздуху вршиће се на три мерна места Царински терминал, Општина и Војнички трг.

- 1) Мерно место **Царински терминал** које се налази на граници зоне предграђа (релативно слабе густине насељености) и радне-индустријске зоне (у којој је концентрисан део извора загађивања и у чијој близини се налази градска обилазница).
- 2) Мерно место **Општина** репрезентује средишњу градску зону, пословну и резиденцијалну, веће густине насељености и са интензивним саобраћајем, тако да спада у тип „traffic“ станица. Како је за топлану, која се налази у близини мерног места и која као енергент користи природни гас, утврђено на основу појединачних мерења да су нивои загађујућих материја у оквиру законом дозвољених граничних вредности емисије, може се закључити да је доминантан извор загађујућих материја саобраћај
- 3) Мерно место **Војнички трг** представља зону становања веће густине насељености са умереним интензитетом саобраћаја, и спада у тип „urban“ станица. На овој локацији се налази мерна станица Државне мреже.

Табеларни приказ мерних места са приказом основних карактеристика мерних места и врстама загађујућих материја које се прате дат је у прилогу 2.

Графичким приказом дат је распоред локација мерних места и највећих извора загађивања и означене су саобраћајнице са најинтензивнијим саобраћајем. Означени извори загађивања су углавном постројења за сагоревање за производњу топлотне енергије која као гориво користе природни гас, осим извора загађивања означених бројем 4, 5 и 3 који представљају и стационарне изворе загађивања који нису постојења за сагоревање.

Графички приказ мерних места и локација највећих извора загађивања дат је у прилогу 1.

Одређивање 24-часовних концентрација чађи, азотоксида у ваздуху на мерним местима Општина и Царински терминал одређиваће се свакодневно у периоду од 01.01.2022. до 31.12.2022. године.

Узорковање и испитивање суспендованих честица фракције PM₁₀ на локацији Царински терминал ће се вршити сваки шести дан током једне календарске године, одакле ће се из сваког узорка накнадно анализирати садржај тешких и токсичних метала олова (Pb), кадмијума (Cd), никла (Ni) и арсена (As), као и садржај полицикличних ароматичних угљоводоника, односно бензо(а)пирена.

Узорковање и испитивање суспендованих честица фракције PM₁₀ на локацији Војнички трг ће се вршити свакодневно током једне календарске године, одакле ће се из сваког шестог узорка накнадно анализирати садржај тешких и токсичних метала олова (Pb), кадмијума (Cd), никла (Ni) и арсена (As), као и садржај полицикличних ароматичних угљоводоника, односно бензо(а)пирена. Узорковање и испитивање на овом мерном месту вршиће се у периоду 01.01.2022.године до 31.12.2022. године.

III ОБРАДА, АНАЛИЗА ПОДАТАКА И ИЗВЕШТАВАЊЕ

1. Обезбеђивање квалитета података

Мерења квалитета ваздуха, обраду и анализу података, проверу валидности резултата добијених мерењем/или узимањем узорака и интерпретацију резултата биће поверени овлашћеној стручној организацији која је акредитована као лабораторија за испитивање, односно која испуњава прописане услове и која поседује дозволу министарства надлежног за послове заштите животне средине, да врши мониторинг ваздуха.

Стручна организација која врши мониторинг ваздуха стара се о примени адекватних метода испитивања, одржавању мерних места, мерних инструмената са пратећом опремом, опреме за пријем и пренос података ради обезбеђивања захтева у погледу квалитета података који се користе за оцењивање квалитета ваздуха.

Контролу квалитета ваздуха спроводиће овлашћена институција која испитивање наведених параметара врши методама акредитованим према

захтевима standard SCS ISO/IEC 17025: Узорковање и испитивање суспендованих честица фракције PM10 као и одређивање садржаја тешких и токсичних метала и садржаја бензо(а)пирена спроводи се референтним методама које су наведене у законској регулативи за област праћења квалитета амбијенталног ваздуха.

Континуирано праћење наведених параметара од стране установе која је овлашћена од стране Министарства заштите животне средине за праћење квалитета ваздуха доприноси сагледавању утицаја квалитета ваздуха на здравље становништва на територији Града Вршца.

2. Редовно извештавање

Овлашћена организација биће у обавези да о извршеним мерењима резултате доставља Градској управи Вршац, Одељењу за комуналне и стамбене послове и послове заштите животне средине електронском поштом једном недељно осим резултата тешких и токсичних метала и бензо(а)пирена из суспендованих честица који ће бити дотављани једном месечно електронском поштом.

Један завршни (годишњи) извештај са проценом утицаја на здравље, у оквиру којег ће бити достављени резултати садржаја тешких и токсичних метала и бензо(а)пирена из суспендованих честица ће бити достављен у писаној форми након истека рока периода мерења и након статистичке обраде резултата мерења у року од 60 дана од истека 2022. године.

У завршном (годишњем) извештају биће описана методологија рада праћења квалитета ваздуха, а резултати приказани табеларно, графички и текстуално објашњени, са закључком на предвиђеним мерним местима у Граду Вршцу.

Одељење за комуналне и стамбене послове и послове заштите животне средине дужно је да податке доставља Агенцији за заштиту животне средине у складу са чланом 17. Закона о заштити ваздуха, до 15. у месецу за претходни месец, а годишњи извештај, најкасније 60 дана од дана истека календарске године за претходну годину, као и да о квалитету ваздуха редовно обавештава јавност, у складу са законом.

Податке о резултатима контроле квалитета ваздуха у Граду Вршцу, Одељење за комуналне и стамбене послове и послове заштите животне средине објављиваће на интернет презентацији Града Вршца – www.vrsac.com

IV ИЗВОРИ ФИНАНСИРАЊА

Средства за спровођење Програма контроле квалитета ваздуха на територији Града Вршца за 2022. годину обезбеђују се у буџету Града Вршца – Буџетском фонду за заштиту животне средине. Програмом коришћења средстава Буџетског фонда за заштиту животне средине одређују се средства према ближим наменама и исплаћују на основу уговора закључених у складу са законом.

ПРИЛОГ 1. Приказ мерних места и локација највећих извора загађивања.

ПРИЛОГ 2. Табела мерних места

V ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Овај програм биће објављен у „Службеном листу Града Вршца“.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД ВРШАЦ
СКУПШТИНА ГРАДА ВРШЦА

Број: 021-6/2022-II-01

Датум: 21.04.2022. године

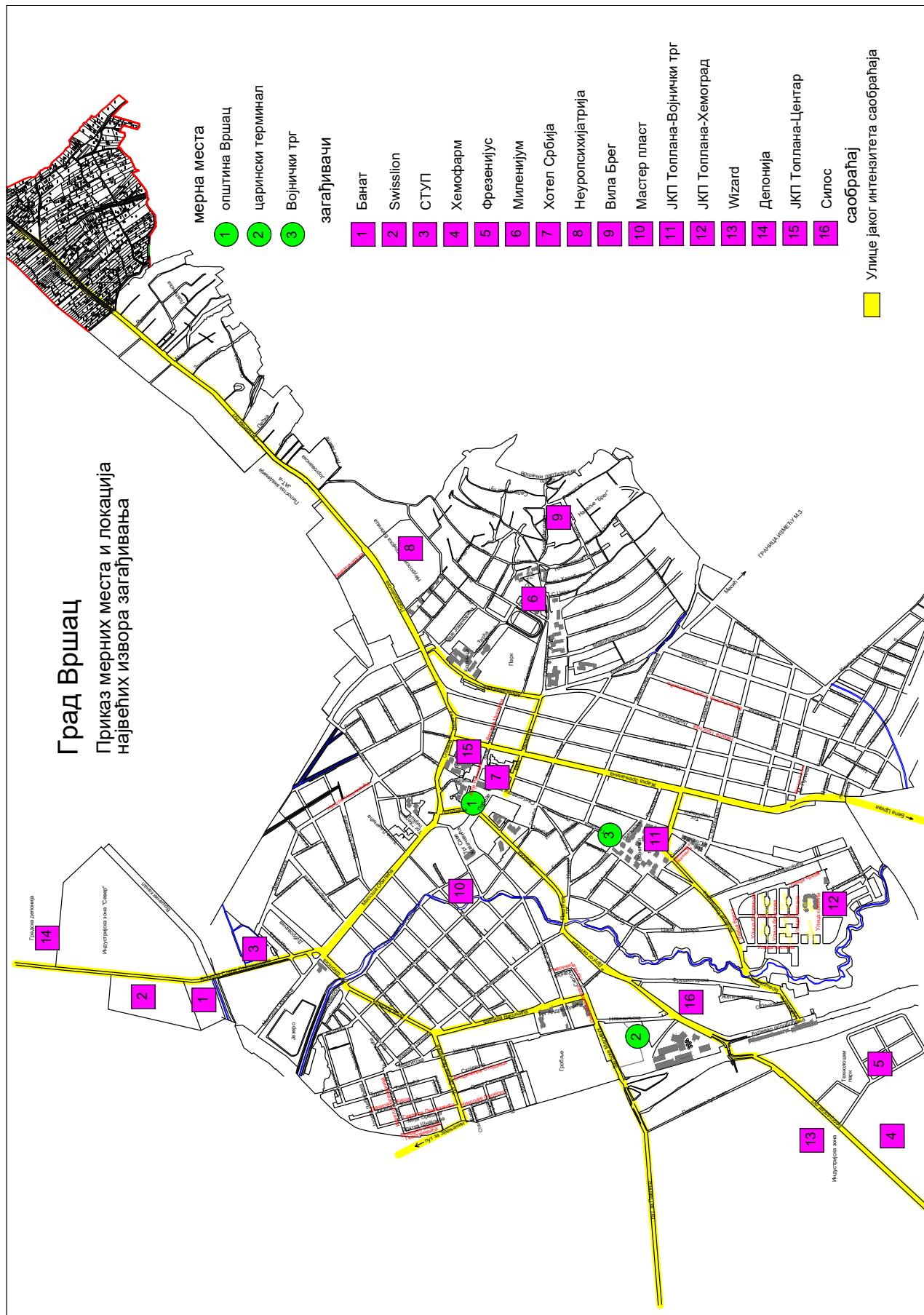
Вршац, Трг победе 1

ПРЕДСЕДНИК

СКУПШТИНЕ ГРАДА

др Предраг Мијатовић, с.р.

ПРИЛОГ 1



ПРИЛОГ 2

Приказ мерних места на територији града Вршца

| Назив | координате | Над-морска висина | Тип мерног места | Учесталост мерења | Врста мониторинга |
|-------------------|------------------------------------|-------------------|------------------|--|--|
| Општина | N 45° 07' 15,6" E 21° 17' 54,6" | nv 94m | Саобраћајни | -свакодневно -свакодневно | - одређивање 24-часовне концентрације NO ₂ - одређивање 24-часовне концентрације чађи |
| Царински терминал | N 45° 06' 48,9" E 21° 17' 01,3" | 95m | Индустријски | - свакодневно - свакодневно - на сваки шести дан | - одређивање 24-часовне концентрације NO ₂ - одређивање 24-часовне концентрације чађи - одређивање суспендованих честица PM ₁₀ (24-часовне концентрација (уз накнадну анализу тешких и токсичних метала (олово, кадмијум, арсен, никл) као и садржај бензо-а-пирена) |
| Војнички трг | N 45° 6' 52" E 21° 17' 44" | 95m | Градски | -свакодневно | - одређивање суспендованих честица PM ₁₀ (24-часовне концентрација (уз накнадну анализу тешких и токсичних метала (олово, кадмијум, арсен, никл) као и садржај бензо-а-пирена) |

24.

На основу члана 3. став 7. Закона о раду („Сл. гласник РС“, бр. 24/2005, 61/2005, 54/2009, 32/2013, 75/2014, 13/2017 - одлука УС, 113/2017 и 95/2018 - аутентично тумачење), члана 32. став 1. тачка 8. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр. 129/2007, 83/2014 - др. закон, 101/2016 - др. закон, 47/2018 и 111/2021 - др. закон), као и на основу чл. 224. Закона о привредним друштвима (Сл. гласник РС“, бр. 36/2011, 99/2011, 83/2014 - други закон, 5/2015, 44/2018, 95/2018, 91/2019 и 109/2021) и члана 40. тачка 10. Статута Града Вршца („Службени лист Града Вршца“, бр. 1/2019), Скупштина Града Вршца, на седници одржаној 21. априла 2022. године, доноси

РЕШЕЊЕ

**О ДАВАЊУ ПРЕТХОДНЕ САГЛАСНОСТИ
НА
ПРАВИЛНИК О РАДУ ДОО „ХЕЛВЕЦИЈА“
ВРШАЦ**

I

Даје се претходна сагласност на Правилник о раду ДОО „Хелвеција“ Вршац који је донео В.Д. Директора ДОО „Хелвеција“ Вршац број: 69/2022, донет дана 11.04.2022. године.

II

Ово Решење биће објављено у „Службеном листу Града Вршца“.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД ВРШАЦ
СКУПШТИНА ГРАДА ВРШЦА

Број: 02-14/2022-II-01

Датум: 21.04.2022. године

Вршац, Трг победе 1

ПРЕДСЕДНИК

СКУПШТИНЕ ГРАДА

др Предраг Мијатовић, с.р.

25.

На основу члана 41. и 45. Закона о култури („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 13/2016, 30/2016 - испр., 6/2020, 47/2021 и 78/2021), члана 32. став 1. тачка 9. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр. 129/2007, 83/2014 - др. закон, 101/2016 - др. закон, 47/2018 и 111/2021 - др. закон), члана 40. став 1. тачка 13. Статута Града Вршца („Сл. лист Града Вршца“, бр.1/2019) и члана 9., 11. и 12. Одлуке о оснивању Градске библиотеке у Вршцу („Сл. лист Општине Вршац“, бр. 10/91, 2/92, 4/97, 6/2000, 1/2003, 3/2011 и 14/2016), Скупштина Града Вршца, на седници одржаној 21. априла 2022. године, доноси

РЕШЕЊЕ
О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О ИМЕНОВАЊУ
ПРЕДСЕДНИКА И ЧЛАНОВА УПРАВНОГ
И НАДЗОРНОГ ОДБОРА ГРАДСКЕ
БИБЛИОТЕКЕ У ВРШЦУ

I

Овим Решењем мења се Решење о именовану председника и чланова Управног и Надзорног одбора Градске библиотеке у Вршцу бр. 02-80/2020-II-01 од 30. октобра 2020. године („Сл. лист Града Вршца“, бр.15/2020).

II

Томислави Ратковић, престаје функција председника Надзорног одбора Градске библиотеке у Вршцу, због поднете оставке.

Зорица Богић именује се за председника Надзорног одбора Градске библиотеке у Вршцу.

III

У осталом делу Решење о именовану председника и чланова Управног и Надзорног одбора Градске библиотеке у Вршцу у бр. 02-80/2020-II-01 од 30. октобра 2020. године („Сл. лист Града Вршца“, бр.15/2020), остаје непромењено.

IV

Ово Решење биће објављено у „Службеном листу Града Вршца“.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД ВРШАЦ
СКУПШТИНА ГРАДА ВРШЦА

Број: 02-15/2022-II-01 ПРЕДСЕДНИК
Датум: 21.04.2022. године СКУПШТИНЕ ГРАДА
Вршац, Трг победе 1 др Предраг Мијатовић, с.р.

26.

На основу члана 41. и 45. Закона о култури („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 13/2016, 30/2016 - испр., 6/2020, 47/2021 и 78/2021), члана 32. став 1. тачка 9. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр. 129/2007, 83/2014 - др. закон, 101/2016 - др. закон, 47/2018 и 111/2021 - др. закон), члана 40. став 1. тачка 13. Статута Града Вршца („Сл. лист Града Вршца“, бр.1/2019) и члана 13. и 15. Одлуке о оснивању Народног позоришта „Стерија“ у Вршцу („Сл. лист Општине Вршац“, бр. 3/2003, 3/2007, 3/2011, 16/2015 и „Службени лист Града Вршца“, бр. 14/2016), Скупштина Града Вршца, на седници одржаној 21. априла 2022. године, доноси

РЕШЕЊЕ

О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О ИМЕНОВАЊУ
ПРЕДСЕДНИКА И ЧЛАНОВА УПРАВНОГ
И НАДЗОРНОГ ОДБОРА НАРОДНОГ
ПОЗОРИШТА „СТЕРИЈА“ У ВРШЦУ

I

Овим Решењем мења се Решење о именовану председника и чланова Управног и Надзорног одбора Народног позоришта „Стерија“ у Вршцу бр. 02-84/2020-II-01 од 30. октобра 2020. године („Сл. лист Града Вршца“, бр.15/2020).

II

Дарку Радаку, представнику запослених престаје функција члана Управног одбора Народног позоришта „Стерија“ у Вршцу.

Ана Ђирић именује се за члана Управног одбора Народног позоришта „Стерија“ у Вршцу, као представник запослених.

III

У осталом делу Решење о именовану председника и чланова Управног и Народног позоришта „Стерија“ у Вршцу бр. 02-84/2020-II-01 од 30. октобра 2020. године („Сл. лист Града Вршца“, бр. 15/2020) остаје непромењено.

IV

Ово Решење биће објављено у „Службеном листу Града Вршца“.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД ВРШАЦ
СКУПШТИНА ГРАДА ВРШЦА

Број: 02-16/2022-II-01 ПРЕДСЕДНИК
Датум: 21.04.2022. године СКУПШТИНЕ ГРАДА
Вршац, Трг победе 1 др Предраг Мијатовић, с.р.

27.

На основу члана 116. Закона о основама система образовања и васпитања („Сл. гласник РС“, бр. 88/2017, 27/2018 - др. закон, 10/2019, 27/2018 - др. закон, 6/2020 и 129/2021) и члана 40. став 1 тачка 69) Статута Града Вршца („Службени лист Града Вршца“, бр. 1/2019), Скупштина Града Вршца на седници одржаној 21. априла 2022. године, доноси

**РЕШЕЊЕ
О ИЗМЕНАМА РЕШЕЊА О ИМЕНОВАЊУ
ЧЛАНОВА ШКОЛСКОГ ОДБОРА
ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „БРАНКО
РАДИЧЕВИЋ“ УЉМА**

I

Овим Решењем мења се Решење о именовану чланова Школског одбора Основне школе „Бранко Радичевић“ Уљама, бр. 02-98/2020-II-01 од 30.10.2020. године.

II

Ђорђу Пешићу, представнику локалне самоуправе, престаје функција члана Школског одбора ОШ „Бранко Радичевић“ Уљама, због поднете оставке.

Владимир Недовић, именује се за члана Школског одбора ОШ „Бранко Радичевић“ Уљама, као представник локалне самоуправе.

III

У осталом делу Решење о именовану чланова Школског одбора Основне школе „Бранко Радичевић“ Уљама, бр. 02-98/2020-II-01 од 30.10.2020. године остаје непромењено.

IV

Ово Решење биће објављено у „Службеном листу Града Вршца“.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД ВРШАЦ
СКУПШТИНА ГРАДА ВРШЦА

Број: 02-17/2022-II-01 ПРЕДСЕДНИК
Датум: 21.04.2022. године СКУПШТИНЕ ГРАДА
Вршац, Трг победе 1 др Предраг Мијатовић, с.р.

28.

На основу члана 116. Закона о основама система образовања и васпитања („Сл. гласник РС“, бр. 88/2017, 27/2018 - др. закон, 10/2019, 27/2018 - др. закон, 6/2020 и 129/2021) и члана 40. став 1 тачка 69) Статута Града Вршца („Службени лист Града Вршца“, бр. 1/2019), Скупштина Града Вршца на седници одржаној 21. априла 2022. године, доноси

**РЕШЕЊЕ
О ИЗМЕНАМА РЕШЕЊА О ИМЕНОВАЊУ
ЧЛАНОВА ШКОЛСКОГ ОДБОРА
ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „КОРИОЛАН ДОБАН“
У КУШТИЉУ**

I

Овим Решењем мења се Решење о именовану чланова Школског одбора Основне школе „Кориолан Добан“ у Вршцу, бр. 02-103/2020-II-01 од 30.10.2020. године.

II

Трајану Качини, представнику запослених, престаје функција члана Школског одбора ОШ „Кориолан Добан“ у Куштиљу, због избора на функцију члана Градског већа Града Вршца.

Адонис Арделеан, именује се за члана Школског одбора ОШ „Кориолан Добан“ у Куштиљу, као представник запослених.

III

У осталом делу Решење о именовану чланова Школског одбора Основне школе „Кориолан Добан“ у Куштиљу, бр. 02-103/2020-II-01 од 30.10.2020. године остаје непромењено.

IV

Ово Решење биће објављено у „Службеном листу Града Вршца“.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД ВРШАЦ
СКУПШТИНА ГРАДА ВРШЦА

Број: 02-18/2022- II-01 ПРЕДСЕДНИК
Датум: 21.04.2022. године СКУПШТИНЕ ГРАДА
Вршац, Трг победе 1 др Предраг Мијатовић, с.р.

29.

На основу члана 116. Закона о основама система образовања и васпитања („Сл. гласник РС“, бр. 88/2017, 27/2018 - др. закон, 10/2019, 27/2018 - др. закон, 6/2020 и 129/2021) и члана 40. став 1 тачка 69) Статута Града Вршца („Службени лист Града Вршца“, бр. 1/2019), Скупштина Града Вршца на седници одржаној 21. априла 2022. године, донела је

РЕШЕЊЕ

О ИЗМЕНАМА РЕШЕЊА О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНОВА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ШКОЛСКОГ ЦЕНТРА „НИКОЛА ТЕСЛА“ У ВРШЦУ

I

Овим Решењем мења се Решење о именовану чланова Школског одбора Школског центра „Никола Тесла“ у Вршцу, бр. 02-89/2020-II-01 од 30.10.2020. године.

II

Наташи Милутиновић, представници ло-

калне самоуправе, престаје функција члана Школског одбора Школског центра „Никола Тесла“, због поднете оставке.

Верица Ратковић, именује се за члана Школског одбора Школског центра „Никола Тесла“, као представник локалне самоуправе.

III

У осталом делу Решење о именовану чланова Школског одбора Школског центра „Никола Тесла“ у Вршцу, бр. 02-89/2020-II-01 од 30.10.2020. године остаје непромењено.

IV

Ово Решење биће објављено у „Службеном листу Града Вршца“.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД ВРШАЦ
СКУПШТИНА ГРАДА ВРШЦА

Број: 02-19/2022- II-01 ПРЕДСЕДНИК
Датум: 21.04.2022. године СКУПШТИНЕ ГРАДА
Вршац, Трг победе 1 др Предраг Мијатовић, с.р.

30.

На основу члана 116. Закона о основама система образовања и васпитања („Сл. гласник РС“, бр. 88/2017, 27/2018 - др. закон, 10/2019, 27/2018 - др. закон, 6/2020 и 129/2021) и члана 40. став 1 тачка 69) Статута Града Вршца („Службени лист Града Вршца“, бр. 1/2019), Скупштина Града Вршца на седници одржаној 21. априла 2022. године, доноси

РЕШЕЊЕ

О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНОВА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „ЈОВАН СТЕРИЈА ПОПОВИЋ“ У ВРШЦУ

I

Овим Решењем мења се Решење о именовану чланова Школског одбора Основне школе „Јован Стерија Поповић“ у Вршцу, бр. 02-93/2020-II-01 од 30.10.2020. године.

II

Биљани Јовановић, представници родитеља, престаје функција члана Школског одбора ОШ „Јован Стерија Поповић“ у Вршцу, због поднете оставке.

Милош Билбија, именује се за члана Школског одбора ОШ „Јован Стерија Поповић“ у Вршцу, као представник родитеља.

III

У осталом делу Решење о именовању чланова Школског одбора Основне школе „Јован Стерија Поповић“ у Вршцу, бр. 02-93/2020-II-01 од 30.10.2020. године остаје непромењено.

IV

Ово Решење биће објављено у „Службеном листу Града Вршца“.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД ВРШАЦ
СКУПШТИНА ГРАДА ВРШЦА

Број: 02-20/2022- II-01 ПРЕДСЕДНИК
Датум: 21.04.2022. године СКУПШТИНЕ ГРАДА
Вршац, Трг победе 1 др Предраг Мијатовић, с.р.

31.

На основу члана 32. тачка 9. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр. 129/2007, 83/2014 - др. закон, 101/2016 - др. закон, 47/2018 и 111/2021 - др. закон), члана 117. Закона о здравственој заштити („Службени гласник РС“, број 25/2019), члана 40. став 1. тачка 13 Статута Града Вршца („Службени лист Града Вршца“, бр. 1/2019) и члана 13. Одлуке о оснивању Апотеке Вршац („Службени лист Општине Вршац“, број 02/07), Скупштина Града Вршца, на седници одржаној 21. априла 2022. године, доноси

РЕШЕЊЕ

**О ПРЕСТАНКУ ФУНКЦИЈЕ
ВРШИОЦА ДУЖНОСТИ
ДИРЕКТОРА АПОТЕКАРСКЕ УСТАНОВЕ
„АПОТЕКА ВРШАЦ“
ВРШАЦ**

I

Драгани Анђић, дипломираном фармацеуту из Вршца, престаје функција вршиоца дужности директора Апотекарске установе „Апотека Вршац“ Вршац, са 21.04.2022. године, због поднете оставке.

II

Ово Решење биће објављено у „Службеном листу Града Вршца“.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД ВРШАЦ
СКУПШТИНА ГРАДА ВРШЦА

Број: 02-21/2022-II-01 ПРЕДСЕДНИК
Датум: 21.04.2022. године СКУПШТИНЕ ГРАДА
Вршац, Трг победе 1 др Предраг Мијатовић, с.р.

32.

На основу члана 32. тачка 9. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр. 129/2007, 83/2014 - др. закон, 101/2016 - др. закон, 47/2018 и 111/2021 - др. закон), члана 117. Закона о здравственој заштити („Службени гласник РС“, број 25/2019), члана 40. став 1. тачка 13 Статута Града Вршца („Службени лист Града Вршца“, бр. 1/2019) и члана 13. Одлуке о оснивању Апотеке Вршац („Службени лист Општине Вршац“, број 02/07), Скупштина Града Вршца, на седници одржаној 21. априла 2022. године, доноси

РЕШЕЊЕ

**О ИМЕНОВАЊУ ВРШИОЦА ДУЖНОСТИ
ДИРЕКТОРА
АПОТЕКАРСКЕ УСТАНОВЕ „АПОТЕКА
ВРШАЦ“ ВРШАЦ**

I

Вукосава Јанковић, дипломирани фармацеут из Вршца, именује се за вршиоца дужности директора Апотекарске установе „Апотека Вршац“,

од 21.04.2022. године, на период не дужи од шест месеци.

II

Ово Решење биће објављено у „Службеном листу Града Вршца“.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД ВРШЦА
СКУПШТИНА ГРАДА ВРШЦА

Број: 02-22/2022-II-01 ПРЕДСЕДНИК
Датум: 21.04.2022. године СКУПШТИНЕ ГРАДА
Вршац, Трг победе 1 др Предраг Мијатовић, с.р.

33.

На основу члана 29. став 1. тачка 1. Закона о смањењу ризика од катастрофа и управљању ванредним ситуацијама („Сл. гласник РС“, бр. 87/18), члан 20. став 1. тачка 8) и тачке 15) Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр. 129/2007, 83/2014 - др. закон, 101/2016 - др. закон, 47/2018 и 111/2021 - др. закон) и члана 63. став 1. тачка 14) Статута Града Вршца („Сл. лист Града Вршца, бр. 1/2019), Градско веће Града Вршца на седници одржаној дана 18. марта 2022. године, донело је

ОДЛУКУ О ОРГАНИЗАЦИЈИ И ФУНКЦИОНИСАЊУ ЦИВИЛНЕ ЗАШТИТЕ НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА ВРШЦА

Овом одлуком дефинише се организација и функционисање цивилне заштите на територији Града Вршца, дужности градских органа у заштити и спасавању, обавезе израде Процене ризика од катастрофа, Плана заштите и спасавања, Плана смањења ризика од катастрофа, Екстерног плана заштите од великог удеса, образовање штаба за ванредне ситуације, постављање повереника и заменика повереника цивилне заштите у насељеним местима, формирање јединица цивилне заштите

опште намене, одређивање субјеката од посебног значаја за заштиту и спасавање, финансирање и друга питања.

СУБЈЕКТИ И СНАГЕ СИСТЕМА СМАЊЕЊА РИЗИКА ОД КАТАСТРОФА И УПРАВЉАЊА ВАНРЕДНИМ СИТУАЦИЈАМА

Члан 1.

Субјекти система смањења ризика од катастрофа и управљања ванредним ситуацијама у Граду су:

1. Скупштина града,
2. Градоначелник,
3. Градско веће,
4. Градска управа,
5. субјекти од посебног значаја за заштиту и спасавање,
6. образовне установе и друге јавне установе.

Снаге система смањења ризика од катастрофа и управљања ванредним ситуацијама на територији Града су:

1. Штаб за ванредне ситуације,
2. Повереници и заменици повереника цивилне заштите,
3. Јединице цивилне заштите,
4. Ватрогасно-спасилачка јединица,
5. екипе Црвеног крста,
6. радиоаматери
7. грађани и удружења грађана.

СКУПШТИНА ГРАДА

Члан 2.

У остваривању своје улоге у систему смањења ризика од катастрофа и управљања ванредним ситуацијама на територији Града Вршца, а у складу са одредбама Закона, Скупштина Града Вршца врши следеће послове:

- образује Градски штаб за ванредне ситуације;
- разматра извештај градоначелника Града Вршца о битним питањима из области смањења ризика од катастрофа, управљања ванредним ситуацијама и отклањању последица ванредних ситуација,
- доноси план и програм развоја система заштите и спасавања на територији Града;

- планира и утврђује изворе финансирања за развој, изградњу и извршавање задатака заштите и спасавања и развој цивилне заштите и спровођење мера и задатака цивилне заштите на територији Града;
- образује Ситуациони центар за потребе Града;
- обавља и друге послове у складу са законом и другим прописима.

ГРАДОНАЧЕЛНИК

Члан 3.

У оставривању своје улоге у систему заштите и спасавања Градоначелник врши следеће послове:

- стара се о спровођењу закона и других прописа из области смањења ризика од катастрофа и управљања ванредним ситуацијама;
- врши функцију команданта Градског штаба за ванредне ситуације и руководи његовим радом;
- у сарадњи са замеником и начелником штаба предлаже постављење осталих чланова Штаба за ванредне ситуације;
- доноси Одлуку о проглашењу и укидању ванредне ситуације на територији Града, на предлог Градског штаба за ванредне ситуације;
- врши активирање субјеката од посебног значаја (доноси наредбу о активирању субјеката и снага на својој територији);
- доноси наредбу о мобилизацији јединица цивилне заштите на својој територији;
- руководи заштитом и спасавањем и наређује мере утврђене законом и другим прописима;
- усмерава и усклађује рад градских органа и правних лица чији је град оснивач у спровођењу мера заштите и спасавања;
- остварује сарадњу са начелником Јужнобанатског управног округа и Окружним штабом за ванредне ситуације као и са штабовима за ванредне ситуације суседних ЈЛС у циљу јединственог и усклађеног деловања у ванредним ситуацијама;
- стара се о организацији и спровођењу мобилизације грађана, правних лица и материјалних добара у циљу укључења истих у

- активности заштите и спасавања;
- одлучује о увођењу дежурства градским органима и другим правним лицима у ванредној ситуацији;
- планира и преко скупштине и градског већа обезбеђује буџетска средства намењена за смањење ризика од катастрофа и управљање ванредним ситуацијама и отклањању последица ванредних ситуација;
- на захтев или по сопственој процени извештава Скупштину града о стању на територији и о предузетим активностима у ванредној ситуацији;
- разматра и одлучује о другим питањима из области заштите и спасавања из своје надлежности.

ГРАДСКО ВЕЋЕ

Члан 4.

У остваривању своје улоге у области смањења ризика од катастрофа и управљања ванредним ситуацијама на територији Града, Градско веће врши следеће послове:

- доноси одлуку о организацији и функционисању цивилне заштите на територији Града, на предлог надлежног штаба и обезбеђује његово спровођење;
- доноси Процену ризика од катастрофа за територију Града, након добијања сагласности од МУП-а Сектора за ванредне ситуације;
- доноси План заштите и спасавања у ванредним ситуацијама, након добијања сагласности од МУП-а, Сектора за ванредне ситуације;
- доноси План смањења ризика од катастрофа за територију Града, на основу Процене ризика од катастрофа;
- доноси Екстерни план заштите од великог удеса након добијене сагласности од МУП-а, Сектора за ванредне ситуације;
- доноси акт о одређивању субјеката од посебног значаја за заштиту и спасавање за територију Града на предлог надлежног штаба;
- доноси акт о формирању јединица цивилне заштите опште намене и јединице за узбуњивање;
- разматра висину насталих штета од еле-

- ментарних непогода и доставља захтеве за помоћ од Владе;
- образује Комисију за процену штете настале од елементарних непогода;
- одлучује о накнади штете настале од елементарних непогода и других несрећа;
- одлучује о додели помоћи грађанима који су претрпели штете у ванредним ситуацијама, у складу са расположивим финансијским средствима;
- успоставља Ситуациони центар у складу са актом о организацији и функционисању цивилне заштите, а у зависности од техничких и материјалних могућности;
- предлаже акта која доноси Скупштина Града;
- предузима хитне и превентивне мере у циљу смањења ризика од катастрофа;
- обављају и друге послове утврђене законом.

ГРАДСКА УПРАВА

Члан 5.

Одељења Градске управе у оквиру својих надлежности у систему смањења ризика од катастрофа и управљања ванредним ситуацијама обављају следеће послове и задатке:

- обезбеђује успостављање и функционисање Ситуационог центра, уз сагласност градоначелника Града, у складу са техничким и материјалним могућностима Града;
- носилац је активности на изради Процене ризика од катастрофа територије Града;
- носилац је на изради Плана смањења ризика од катастрофа;
- носилац је на изради Плана заштите и спасавања;
- учествују у припремама, организацији и извођењу привременог померања или евакуације угроженог становништва;
- учествују у припремама и спровођењу збрињавања настрадалог становништва;
- старају се око обезбеђења неопходних средстава за рад Штаба за ванредне ситуације Града;
- старају се о планирању и имплементацији урбанистичких мера заштите и спасавања

- у делу који се односи на израду и усвајању просторних планова града;
- набављају и одржавају средства за узбуњивање у оквиру система јавног узбуњивања у Републици Србији, учествују у изради студије покривености система јавног узбуњивања за територију Града;
- старају се о обезбеђењу телекомуникационе и информационе подршке за потребе заштите и спасавања;
- организују, развијају и воде личну и узајамну заштиту у свим органима град;
- учествују у организацији, формирању, опремању и обучавању јединица цивилне заштите опште намене и јединице за узбуњивање;
- остварују сарадњу са организационим јединицама Сектора за ванредне ситуације – Одељењем за ванредне ситуације у Панчеву;
- обављају и друге послове заштите и спасавања.

ГРАДСКИ ШТАБ ЗА ВАНРЕДНЕ СИТУАЦИЈЕ

Члан 6.

За руковођење и координацију рада субјекта и снага система за смањење ризика од катастрофа на територији Града формираће се Градски штаб за ванредне ситуације у чији састав ће ући:

- градоначелник- командант штаба;
- заменик градоначелника- заменик команданта штаба;
- представник Сектора за ванредне ситуације- начелник штаба;
- начелник градске управе- члан штаба;
- представници градског већа- чланови штаба;
- директор јавног комуналног предузећа- члан штаба;
- директори здравствених установа- чланови штаба
- директор грађевинског предузећа или другог привредног друштва - члан штаба;
- директор електродистрибутивног предузећа- члан штаба;
- секретар Црвеног крста- члан штаба
- и други на основу предлога команданта и начелника штаба.

Поред надлежности дефинисаних Законом, Градски штаб, у случају ванредне ситуације може

наредити и следеће мере:

- ангажовање (употребу) јединица цивилне заштите опште намене, грађана и материјалних средстава у ванредним ситуацијама;
- увођење дежурства субјектима од посебног значаја за заштиту и спасавање и другим правним лицима;
- ангажовање (употребу) субјектата од посебног значаја за заштиту и спасавање;
- посебан режим обављања одређених комуналних делатности;
- посебне мере и поступке хигијенско-профилактичког карактера;
- посебан режим саобраћаја или забрану саобраћаја локалним путевима;
- евакуацију становништва;
- одређивање другачијег распореда радног времена;
- посебне приоритете у испоруци комуналних и других производа и пружању услуга (воде, грејања, гаса, електричне енергије, градског превоза, железнички и друмски превоз и сл);
- привремену забрану приступа и кретања у појединим угроженим подручјима;
- привремену забрану коришћења одређених покретних и непокретних ствари власницима односно корисницима;
- обезбеђење обавезног поштовања наређених мера од стране становништва и правних лица у организовању и спровођењу евакуације и других активности у заштити и спасавању;
- корисницима, односно власницима стамбених зграда, станова, пословних просторија и других зграда да приме на привремену смештај угрожена лица из угроженог подручја;
- и друге мере.

СТРУЧНО-ОПЕРАТИВНИ ТИМОВИ

Члан 7.

Градски штаб за ванредне ситуације формираће стручно оперативне тимове као своја помоћна стручна саветодавна и оперативна тела, за следеће опасности и мере цивилне заштите:

- стручно оперативни тим за заштиту и спа-

савање од поплава;

- стручно оперативни тим за заштиту и спасавање од земљотреса;
- стручно оперативни тим за заштиту и спасавање од клизишта и ерозија;
- стручно оперативни тим за заштиту и спасавање од епидемија и пандемије;
- стручно оперативни тим за заштиту и спасавање од ТТ несрећа;
- стручно оперативни тим за евакуацију;
- стручно оперативни тим за збрињавање угроженог становништва;
- стручно оперативни тим за асанацију терена;
- стручно оперативни тим за прву и медицинску помоћ;
- и др. по процени штаба за ванредне ситуације.

Потребно је да у састав стручно оперативних тимова уђу стручњаци и руководећи кадрови из органа или институција надлежних и компетентних за одређену опасност; представници градских органа; представници здравствених, образовних и научних установа, привредних друштава и других правних лица у чијем делокругу су, поред осталих и послови од значаја за заштиту и спасавање у ванредним ситуацијама.

Градски штаб за ванредне ситуације може формирати нове или расформирати већ формиране стручно оперативне тимове у зависности од идентификованих опасности у ажурираној или новој Процени ризика од катастрофа за територију града.

СИТУАЦИОНИ ЦЕНТАР

Члан 8.

Ситуациони центар се образује у оквиру градске управе у ситуацији проглашења ванредне ситуације на простору града који ће успоставити непрекидан рад са циљем правовременог информисања грађана о ситуацији на терену и о поступцима које грађани треба да предузимају у одређеној опасности.

Поред наведеног, ситуациони центар ће обављати и следеће послове: пријем наредби, закључака и препорука од надлежних органа, преношење наредби, закључака и препорука градског штаба надлежним органима и службама града, месних заједница и снагама заштите и спасавања, прикупља податке и информације о угроженом

становништву и доставља их штабу за ванредне ситуације или Сектору за ванредне ситуације, као и податке о интервенцијама снага заштите и спасавања на терену.

СУБЈЕКТИ ОД ПОСЕБНОГ ЗНАЧАЈА ЗА ЗАШТИТУ И СПАСАВАЊЕ

Члан 9.

Субјекте од посебног значаја, односно привредна друштва и друга правна лица која егзистирају на простору Града, а која у свом саставу располажу са људским и материјалним ресурсима који се могу искористити у заштити и спасавању људи и материјалних добара, одредиће Градско веће својим актом којим ће обухватити:

- јавна комунална предузећа која се финансирају из буџета Града;
- здравствене установе;
- ветеринарске установе;
- електродистрибутивну службу;
- саобраћајна предузећа;
- грађевинска предузећа;
- хуманитарне организације и др.

Актом из става 1. овог члана ближе се уређују субјекти од посебног значаја који се могу користити у заштити и спасавању на територији Града.

На основу плана заштите и спасавања, а на предлог штаба за ванредне ситуације Градска управа ће субјектима одредити задатке у заштити и спасавању.

Трошкови стављања у приправност и ангажовање субјеката од посебног значаја за заштиту и спасавање, падају на терет буџета Града.

Градска управа припрема уговоре за реализацију задатака, а потписује их градоначелник.

Субјекти од посебног значаја имају обавезу планирања и припремања ефикасног и правовременог ангажовања и извршења задатака постављених од стране Градског штаба за ванредне ситуације.

ОСТАЛА ПРИВРЕДНА ДРУШТВА И ДРУГА ПРАВНА ЛИЦА

Члан 10.

Сва привредна друштва и друга правна лица на простору града су у обавези да учествују у заштити и спасавању на основу налога штаба за ВС, а

у складу са својом делатношћу и људским и материјалним ресурсима.

Трошкови настали учешћем привредних друштва и других правних лица спровођењу мера заштите и спасавања, надокнађују се из буџета града Вршца.

Хуманитарне организације и удружења грађана

Члан 11.

Организација Црвеног крста и друге хуманитарне организације и удружења, која своју делатност обављају на територији града учествују у планирању, припремама и спровођењу задатака заштите и спасавања и пружања помоћи становништву погођеном последицама катастрофа. Ангажовање хуманитарних организација и удружења грађана врши Градски штаб за ванредне ситуације.

ГРАЂАНИ

Члан 12.

У извршавању задатака заштите и спасавања дужни су да учествују сви способни грађани од 18 до 60 година старости на простору града, укључујући и стране држављане, сем трудница и мајки са децом до десет година старости и самохрани родитељи односно и друге категорије становништва које су дефинисане чланом 36. став 7. Закона.

За потребе заштите и спасавања грађани су дужни да поштују све наредбе и друге мере које доноси Градски штаб за ванредне ситуације а које се односе на њихово поступање и учешће у случају ванредних ситуација, затим да омогуће извођење неопходних радова за заштиту и спасавање на својим непокретностима, као и да дају на коришћење непокретне ствари, возила, машине, опрему, материјално-техничка и друга материјална средства (вода, храна, одећа, обућа, грађевински и други производи). За ствари и материјална средства дата на коришћење, као и за штету насталу извођењем радова на непокретностима за потребе заштите и спасавања, грађани имају право на накнаду која се исплаћује по тржишним ценама из буџетских средстава града.

ПОВЕРЕНИЦИ ЦИВИЛНЕ ЗАШТИТЕ

Члан 13.

За организацију и спровођење превентивних мера заштите и покретање почетних активности у случају појаве или најаве опасности по људе и

материјална добра, Градски штаб за ванредне ситуације именује поверенике и заменике повереника цивилне заштите у свим Месним заједницама на територији своје надлежности.

Повереници и заменици повереника у насељима предузимају непосредне мере за учешће грађана у спровођењу мера и задатака цивилне заштите и личне и узајамне заштите.

Најважније мере које предузимају повереници и заменици повереника цивилне заштите у насељеним местима града су:

- обавештавају штаб за ванредне ситуације о насталој опасности у зони своје одговорности;
- активирање и ангажовање становништва и координирање њиховим активностима на спасавању живота угрожених и имовине на угроженом подручју;
- упознају грађане са знацима за узбуњивање и о поступцима грађана на знак опасности;
- организовање личне и узајамне заштите у зони своје одговорности;
- учешће у активностима организације и вршења евакуације угроженог становништва са угроженог подручја;
- учешће у активностима организације и спровођења збрињавања угроженог становништва;
- информишу Градски штаб о броју порушених објеката, повређених и угрожених грађана којима је потребна помоћ, о броју закрчених саобраћајница, кварова на електро, водоводној и гасној мрежи, поплављеним подручјима и другим подацима који се односе на заштиту и спасавање грађана и њихове имовине.

Сви субјекти од посебног значаја за заштиту и спасавање града, привредна друштва и друга правна лица на простору Града одредиће своје поверенике у складу са чланом 77. Закона.

Именовање повереника и заменика повереника у насељеним местима извршиће Градски штаб за ванредне ситуације у року од 30 дана од дана доношења ове одлуке. Предлоге за именовање повереника и заменика повереника израдиће надлежно одељење Градске управе.

Поверенике именовати у складу са критеријумима из Правилника о раду повереника и заменика повереника цивилне заштите и критеријумима за њихово именовање („Службени гласник РС“, број 102/2020).

ЈЕДИНИЦЕ ЦИВИЛНЕ ЗАШТИТЕ

Члан 14.

За потребе оперативног деловања у акцијама заштите и спасавања људи и материјалних добара на простору Града Вршца формираће се, посебним актом, јединице цивилне заштите опште намене и специјализоване јединице цивилне заштите за узбуњивање.

Градско веће ће, у складу са Проценом ризика од катастрофа, Уредбом о јединицама цивилне заштите, намени и задацима, мобилизацији и начину употребе („Службени Гласник РС“, бр 84/2020) и у складу са буџетом града, формирати јединице из става 1. овог члана.

Актом из става 1. овог члана ближе се уређују формација и бројно стање јединица цивилне заштите.

Јединице цивилне заштите опште намене ће се ангажовати у гашењу пожара на отвореном, за изградњу заштитних насипа, црпљење воде, за рашчишћавање рушевина, за предузимање активности при евакуацији, збрињавању и заштити живота и здравља угрожених људи, животиња, материјалних и културних добара и животне средине, као и за предузимање превентивних мера од настанка опасности.

Јединице цивилне заштите опште намене и јединица за узбуњивање организоване су у одељења и водове.

ЛИЧНА И УЗАЈАМНА ЗАШТИТА

Члан 15.

Лична и узајамна заштита је облик организовања грађана за спровођење личне заштите и самопомоћи и пружање помоћи другим особама којима је та помоћ неопходна.

Лична и узајамна заштита као најмасовнији облик припремања и организованог учешћа грађана у заштити и спасавању обухвата мере и поступке њихове непосредне заштите испасавања у пословним и стамбеним зградама и другим објектима где живе и раде.

На основу процене угрожености, општинска управа набавља средства за личну и узајамну заштиту и друга средства за заштиту и спасавање на угроженим територијама и то: средства за пружање прве помоћи, гашење почетних и мањих пожара, рашчишћавање урушених објеката и откопавања плитко затрпаних, чишћење површина од снежних

наноса и леда, приручна средства за дезинфекцију и деконтаминацију и сл.

МЕРЕ ЦИВИЛНЕ ЗАШТИТЕ

Члан 16.

За потребе заштите и спасавања становништва на простору града, сви субјекти смањења ризика од катастрофа а посебно градско веће, штаб за ванредне ситуације, градска управа и субјекти од посебног значаја ће планирати организовати и предузимати мере цивилне заштите, поштујући специфичност њиховог садржаја и њихову примену кроз мере и активности по појединим опасностима, планским документима разрадити мере заједничке за све опасности које угрожавају територију јединице локалне самоуправе и то:

- 1) Узбуњивање;
- 2) Евакуација;
- 3) Склањање;
- 4) Збрињавање угрожених и настрадалих;
- 5) Радиолошка, хемијска и биолошка заштита;
- 6) Заштита од техничко-технолошких несрећа;
- 7) Заштита и спасавње из руђевина;
- 8) Заштита и спасавње од полава и несрећа на води и под водом;
- 9) Заштита и спасавње на неприступачним теренима;
- 10) Заштита и спасавње од пожара и експлозија;
- 11) Заштита од ЕОР;
- 12) Прва и медицинска помоћ;
- 13) Асанација терена.

МЕЂУОПШТИНСКА САРАДЊА

Члан 17.

Град Вршац ће успоставити сарадњу са суседним општинама у припремама, планирању, организацији и спровођењу система смањења ризика од катастрофа. У том смислу биће потребно ускладити Процену ризика од катастрофа и поједина планска решења у Плану заштите и спасавања. Посебну сарадњу остварити са суседним општинама по питању израде Плана смањења ризика од катастрофа за све заједничке ризике.

ОБУЧАВАЊЕ

Члан 18.

Градска управа ће планирати обуку припадника јединица цивилне заштите опште намене и повереника и заменика повереника цивилне заштите.

За потребе организовања и извођења обуке, обезбедити финансијска средства из буџета.

ФИНАНСИРАЊЕ

Члан 19.

Градска управа ће у сарадњи са Градским већем планирати и предложити Скупштини града да у Буџету усвоји финансијска средства потребна за функционисање система смањења ризика од катастрофа и управљање ванредним ситуацијама на простору града.

За ову намену обезбеђују се и други извори финансирања кроз пројекте, програме, донације, помоћи и др.

За потребе заштите и спасавања становништва и материјалних добара од елементарних непогода, техничко-технолошких несрећа и опасности, из буџета града, финансираће се следеће активности:

- организовање, опремање и обучавање штаба за ванредне ситуације;
- организовање, опремање и обучавање јединице цивилне заштите опште намене;
- обука повереника и заменика повереника цивилне заштите;
- трошкови ангажовања субјеката од посебног значаја за заштиту и спасавање;
- изградња система за узбуњивање на територији града;
- набавка, одржавање, смештај, чување и осигурање посебне опреме за јединице цивилне заштите опште намене;
- организација и спровођење мера и задатака цивилне заштите из делокруга рада града;
- санирање штета насталих природном и другом незгодом, у складу са материјалним могућностима;
- и друге послове у складу са законом и другим прописима.

Наведене активности се, поред средстава из буџета, могу реализовати и путем донација, поклона и других видова помоћи, у складу са законом, као и наменски пренетим средствима из Републичког буџета или буџета града.

ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ**Члан 20.**

Именовање повереника и заменика повереника цивилне заштите извршиће Градски штаб за ванредне ситуације града Вршца у року од 30 дана од дана ступања на снагу ове Одлуке.

Образовање јединица цивилне заштите опште намене и јединица за узбуњивање извршиће Градско веће града Вршца у року од 30 дана од дана ступања на снагу ове Одлуке.

Градско веће града Вршца донеће акт о одређивању субјеката од посебног значаја за заштиту и спасавање у року од 30 дана од дана ступања на снагу ове Одлуке.

Процену ризика од катастрофа, План заштите и спасавања и остала планска документа израдиће Градско веће града Вршца у року од 30 дана од дана ступања на снагу ове Одлуке.

Члан 21.

Даном ступања на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука о организацији и функционисању цивилне заштите на територији Општине Вршац („Сл. лист Општине Вршац“, број 15/2012).

Члан 22.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Вршца“.

Република Србија

Аутономна Покрајина Војводина

ГРАД ВРШАЦ

ГРАДСКО ВЕЋЕ

Број: 011-14/2022-III-01

Датум: 18.03.2022. године

Вршац, Трг победе 1

ПРЕДСЕДАВАЈУЋА

ГРАДСКОГ ВЕЋА

ГРАДОНАЧЕЛНИК

Драгана Митровић, с.р.

- одлука УС, 55/14, 96/15 - др.закон, 9/16 - одлука УС, 24/18, 41/18, 41/18-др. закон, 87/18, 23/19 и 128/20-др. закон) и члана 63. став 1. тачка 21) Статута Града Вршца („Сл. лист Града Вршца“, број 1/19), на седници одржаној 18. марта 2022. године, донело је

РЕШЕЊЕ

**О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О ОСНИВАЊУ
ГРАДСКОГ САВЕТА
ЗА КООРДИНАЦИЈУ БЕЗБЕДНОСТИ
САОБРАЋАЈА
НА ПУТЕВИМА ГРАДА ВРШЦА**

У тачки 2. Решења о оснивању Градског савета за координацију безбедности саобраћаја на путевима Града Вршца („Сл. лист Града Вршца“, број 1/21 и 20/21), у оквиру одељка СЕКРЕТАР, речи: „Босиљко Доновски, руководилац Одељења за комуналне и стамбене послове и послове заштите животне средине“, замењују се речима: „Драган Мартиновић, представник ЈКП „Други октобар“ Вршац“.

У осталом делу Решење о оснивању Градског савета за координацију безбедности саобраћаја на путевима Града Вршца („Сл. лист Града Вршца“, број 1/21 и 20/21), остаје непромењено.

Ово решење ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Вршца“.

Република Србија

Аутономна Покрајина Војводина

ГРАД ВРШАЦ

ГРАДСКО ВЕЋЕ

Број: 344-35 /2022-III-01

Датум: 18.03.2022. године

Вршац, Трг победе 1

ПРЕДСЕДАВАЈУЋА

ГРАДСКОГ ВЕЋА

ГРАДОНАЧЕЛНИК

Драгана Митровић, с.р.

34.

Градско веће Града Вршца, на основу члана 8. став 2. Закона о безбедности саобраћаја на путевима („Сл. гласник РС“, број 41/09, 53/10, 101/11,32/13

САДРЖАЈ СЛУЖБЕНОГ ЛИСТА БР. 05/2022

| Бр. | Стр. |
|--|------|
| I - СКУПШТИНА ГРАДА | |
| 1. Одлука о потврђивању мандата одборника Скупштине Града Вршца. | 41 |
| 2. Одлука о измени и допуни Одлуке о изради измене и допуне Плана детаљне регулације граничног прелаза „Ватин“. | 41 |
| 3. Одлука о установљавању права коришћења на објекту у јавној својини Града Вршца изграђеном на катастарској парцели број 390 КО Велико Средиште у корист Дома здравља Вршац. | 42 |
| 4. Одлука о отуђењу из јавне својине Града Вршца катастарске парцеле 4325 КО Вршац јавним надметањем. | 43 |
| 5. Одлука о отуђењу из јавне својине Града Вршца стан број 2 и 3 у Вршцу, Хероја Пинкија 34. | 44 |
| 6. Одлука о изради Плана детаљне регулације дела блока 13 у Вршцу. | 46 |
| 7. Одлука о поновном покретању поступка отуђења из јавне својине Града Вршца катастарске парцеле 8805/2 КО Вршац јавним надметањем. | 49 |
| 8. Одлука о установљавању права службености на катастарским парцелама број 206 и 2726/1 КО Мали Жам у корист инвеститора Електродистрибуција Србије ДОО Београд, огранак „Електродистрибуција Панчево“. | 50 |
| 9. Одлука о покретању поступка отуђења катастарске парцеле број 168 КО Гудурица из јавне својине Града Вршца јавним надметањем. | 51 |
| 10. Одлука о покретању поступка отуђења катастарске парцеле број 559 КО Гудурица из јавне својине Града Вршца јавним надметањем. | 53 |
| 11. Одлука о установљавању права службености на катастарским парцелама број 27276/6, 21825, 27282/2 КО Вршац у корист Електродистрибуције Србије ДОО Београд, огранак „Електродистрибуција Панчево“. .. | 54 |
| 12. Одлука о установљавању права службености на катастарској парцели број 9795 КО Вршац у корист Електродистрибуције Србије ДОО Београд, огранак „Електродистрибуција Панчево“. | 55 |
| 13. Одлука о покретању поступка отуђења непокретности из јавне својине Града Вршца катастарске парцеле број 4318/2 КО Вршац. | 56 |
| 14. Одлука о усвајању измене Плана детаљне регулације дела блока 82 – Технолошки парк у Вршцу. | 57 |
| 15. Одлука о покретању поступка отуђења из јавне својине Града Вршца катастарске парцеле број 169 КО Гудурица поступком јавног надметања. | 59 |
| 16. Одлука о установљавању права службености на катастарским парцелама у КО Вршац број 3073/2,3 073/3, 3064/4, 3035/1, 3020/1, 3032/3, 3020/2, 9736, 2962, 9738/1 као повласном добру и број 30343, 30397 КО Вршац као послужном добру. | 60 |
| 17. Одлука о установљавању права службености на катастарским парцелама у КО Вршац број 3073/2, 3073/3, 3064/4, 3035/1, 3020/1, 3032/3, 3020/2, 9736, 2962, 9738/1 као повласном добру и 27453/2 КО Вршац као послужном добру. | 61 |
| 18. Одлука о установљавању права службености на катастарским парцелама у КО Вршац број 3073/2, 3073/3, 3064/4, 3035/1, 3020/1, 3032/3, 3020/2, 9736, 2962, 9738/1 као повласном добру и број 30453, 27307, 9724 КО Вршац као послужном добру. | 62 |
| 19. Одлука о покретању поступка отуђења из јавне својине Града Вршца зграде пословних услуга у Вршцу у улици Космајска на кат.парц. 9585/7 КО Вршац. | 63 |
| 20. Одлука о покретању поступка отуђења из јавне својине Града Вршца непокретности које се налазе у Вршцу у улици Подвршанској на кат.парц. 5071/1 КО Вршац. | 64 |
| 21. Решење о давању сагласности на Одлуку ЈКП „Други октобар“ Вршац о усвајању Ценовника одржавања и заштите јавних зелених површина. | 66 |

| | |
|---|----|
| 22. Програм праћења буке у животној средини на територији града Вршца за 2022. годину. | 70 |
| 23. Програм контроле квалитета ваздуха на територији града Вршца за 2022. годину. | 72 |
| 24. Решење о давању претходне сагласности на Правилник о раду ДОО „Хелвеција“ Вршац. | 76 |
| 25. Решење о измени Решења о именовану председника и чланова Управног и Надзорног одбора Градске библиотеке у Вршцу. | 76 |
| 26. Решење о измени Решења о именовану председника и чланова Управног и Надзорног одбора Народног позоришта „Стерија“ у Вршцу. | 77 |
| 27. Решење о изменама Решења о именовану чланова Школског одбора Основне школе „Бранко Радичевић“ Уљма. | 78 |
| 28. Решење о изменама Решења о именовану чланова Школског одбора Основне школе „Кориолан Добан“ Куштиљ. | 78 |
| 29. Решење о изменама Решења о именовану чланова Школског одбора Школског центра „Никола Тесла“ Вршац. | 79 |
| 30. Решење о измени Решења о именовану чланова Школског одбора Основне школе „Јован Стерија Поповић“ у Вршцу. | 79 |
| 31. Решење о престанку функције в.д директора Апотекарске установе „Апотека Вршац“ Вршац. | 80 |
| 32. Решење о именовану в.д директора Апотекарске установе „Апотека Вршац“ Вршац. | 80 |

II - ГРАДСКО ВЕЋЕ

| | |
|--|----|
| 33. Одлука о организацији и функционисању цивилне заштите на територији Града Вршца. | 81 |
| 34. Решење о измени Решења о оснивању Градског савета за координацију безбедности саобраћаја на путевима Града Вршца. | 88 |